



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA
USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE
JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R9/66. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice
konaného v pondělí 14. července 2025

V Brně dne 18.07.2025

USNESENÍ

R9/66 zasedání Rady MČ Brno-Židenice

- 1) Schválení programu R9/066/2025 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů
- 2) Jmenování vedoucího odboru
- 3) Změna organizačního řádu
- 4) Zahraniční služební cesta
- 5) Petice
- 6) Zpráva o plnění plánovaného programu DD II. čtvrtletí roku 2025
- 7) Žádost P. K. o výpůjčku prostor SC KARAS
- 8) Žádost P. M. o výpůjčku prostor SC KARAS
- 9) Žádost P. B. o výpůjčku prostor SC KARAS
- 10) Žádost Mgr. P. V. o výpůjčku prostor SC KARAS
- 11) Žádost J. C. o výpůjčku prostor SC KARAS
- 12) Žádost L. J. o výpůjčku prostor SC KARAS
- 13) Žádost K. H. o výpůjčku prostor SC KARAS
- 14) Žádost L. O. o výpůjčku prostor SC KARAS
- 15) Žádost E. K. o výpůjčku prostor SC KARAS
- 16) VZ vypsání – Provoz koupaliště a sauny v Juliánově, Brno-Židenice
- 17) Rozpočtové opatření č. 10
- 18) Vyjádření k žádosti o stanovisko k povolení záměru stavby na akci „Bytové domy JULIANA III“,
- 19) Vyjádření k záměru EG.D, a.s. k rozšíření distribuční sítě na parc. č. 5334 a 5371 vše k.ú. Židenice.
- 20) Výpověď nájmu bytu s výpovědní dobou
- 21) Pronájem bytu č. 13 v domě Stará osada 28 - dostupný byt pro seniory
- 22) Různé, podněty, připomínky

R9/66/2025.01/

Schválení programu R9/066/2025 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** program R9/066/2025 zasedání Rady MČ Brno-Židenice, který je přílohou č. R9-2025-66-ÚT-1 originálu zápisu;
2. **jmenuje** pana Ing. arch. Ondřeje Skálu ověřovatelem zápisu R9/66. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

R9/66/2025.02/

Jmenování vedoucího odboru

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** výsledek výběrového řízení na obsazení funkce vedoucího Odboru majetku, dopravy a životního prostředí;
2. **jmenuje** na základě návrhu tajemníka úřadu a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Ing. Annu Janáčkovou do funkce vedoucího Odboru majetku, dopravy a životního prostředí Úřadu městské části Brno-Židenice s účinností od 1.8.2025.

R9/66/2025.03/

Změna organizačního řádu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu názvu útvaru „*Interní audit a kontrola*“ na „*Odbor interního auditu a kontroly*“, a to ke dni 01.08.2025;
2. **schvaluje** změnu funkčního označení a názvu funkčního místa „*05900.01 interní auditor*“ na „*05900.02 interní auditor, kontrolor*“, a to ke dni 01.08.2025;
3. **zřizuje** funkční místo „*05900.01 vedoucí odboru*“ jako vedoucí místo Odboru interního auditu a kontroly, a to ke dni 1.8.2025;
4. **schvaluje** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, organizační směrnici č. 2 Organizační řád ÚMČ Brno-Židenice, včetně příloh, s účinností ke dni 01.08.2025. Organizační směrnice včetně příloh tvoří přílohu č. R9-2025-66-OPI-2 originálu zápisu;
5. **stanovuje** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, celkový počet 64 funkčních míst, a to ke dni 01.08.2025;
6. **ukládá** tajemníkovi ÚMČ Brno-Židenice zajistit personální záležitosti související s organizačními změnami schválenými s účinností k 01.08.2025;
7. **pověřuje** Mgr. Adama Šlesingera, interního auditora, vedením Odboru interního auditu a kontroly ode dne 01.08.2025 do doby jmenování vedoucího odboru.

R9/66/2025.04/

Zahraniční služební cesta

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se zahraniční pracovní cestou Mgr. Jaroslava Kundráta, vedoucího Odboru sociálních věcí, do města Hnězdna v Polsku, ve dnech 15.-17.08.2025 (a v době potřebné na dopravu do místa konání a zpět), a to za podmínek uvedených v Organizační směrnici č. 12 Cestovní náhrady;
2. **souhlasí** s využitím služebního automobilu i pro další osoby, které nejsou zaměstnanci ÚMČ Brno-Židenice. Tyto osoby budou identifikovány v příloze č. 4 Organizační směrnici č. 12 Cestovní náhrady;
3. **ukládá** tajemníkovi ÚMČ Brno-Židenice zajistit veškeré organizačně-technické záležitosti spojené se zahraniční služební cestou.

R9/66/2025.05/

Petice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** Petici občanů ve věci odstranění betonových zátaras na ulici Kamenačky a úpravy/opravy provedeného značení na ulicích Kamenačky a Skorkovského;
2. **souhlasí** se zněním písemné odpovědi, která tvoří přílohu č. R9-2025-66-OPI-1 originálu zápisu;
3. **pověřuje** starostu MČ Brno-Židenice k podpisu této odpovědi.

R9/66/2025.06/

Zpráva o plnění plánovaného programu DD II. čtvrtletí roku 2025

Rada městské části Brno-Židenice

bere na vědomí Zprávu o plnění plánovaného programu Dělnického domu, která byla včetně výpočtu výše nájemného za měsíce duben - červen 2025 předložena společností MON - EST BRNO, s.r.o.

R9/66/2025.07/

Žádost P. K. o výpůjčku prostor SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2025 do 30.06.2026, pro lekce Tanečky pro děti od 3 - 5 a 5 - 7 let, s konáním každé pondělí od 16:15 do 18:15 hodin;
2. **ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2025-66-ÚT-6 originálu zápisu;
3. **ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R9/66/2025.08/

Žádost P. M. o výpůjčku prostor SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 04.08.2025 do 30.06.2026, pro lekce Jemná joga pro dospělé, s konáním každé pondělí od 18:30 do 20:00 hodin;
2. **ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2025-66-ÚT-2 originálu zápisu;
3. **ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R9/66/2025.09/

Žádost P. B. o výpůjčku prostor SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2025 do 30.06.2026, pro lekce Hrátky s nemluvnětky (6 - 12 měsíců; 12 - 18 (24) měsíců), s konáním každé úterý od 09:00 do 11:00 hodin a AJ pohybem (1,5 - 3 roky), s konáním každý čtvrtek od 10:30 do 11:15 hodin;
2. **ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2025-66-ÚT-8 originálu zápisu;
3. **ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R9/66/2025.10/

Žádost Mgr. P. V. o výpůjčku prostor SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2025 do 30.06.2026, pro lekce Ukulele MINI, s konáním každé úterý od 17:00 do 17:40 hodin, Ukulele JUNIOR, s konáním každé úterý od 17:45 do 18:30 hodin a Ukulele TEEN, s konáním každé úterý od 18:40 do 19:55 hodin;
2. **ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2025-66-ÚT-3 originálu zápisu;
3. **ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R9/66/2025.11/

Žádost J. C. o výpůjčku prostor SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s výpůjčkou v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií [osobní údaj odstraněn], a to ode dne 11.08.2025 do 13.08.2025, pro účel „Hrajeme si s divadlem“, s konáním od 07:30 do 16:30 hodin, ve znění vzorové smlouvy o výpůjčce, která byla schválena na zasedání RMČ 7/73 bod č. 33.

R9/66/2025.12/

Žádost L. J. o výpůjčku prostor SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2025 do 30.06.2026, pro lekce Workout, s konáním každý čtvrtek od 09:00 do 10:00 hodin;
- 2. ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2025-66-ÚT-4 originálu zápisu;
- 3. ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R9/66/2025.13/

Žádost K. H. o výpůjčku prostor SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2025 do 30.06.2026, pro lekce AJ pohybem (3 - 6 let), s konáním každý čtvrtek od 15:45 do 16:30 hodin;
- 2. ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2025-66-ÚT-5 originálu zápisu;
- 3. ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R9/66/2025.14/

Žádost L. O. o výpůjčku prostor SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2025 do 30.06.2026, pro lekce Digitální akademie, s konáním každý pátek od 09:00 do 10:00 hodin a Cvičeníčko (1,5 - 3 roky), s konáním každý pátek od 10:15 do 11:00 hodin;

2. ukládá Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2025-66-ÚT-9 originálu zápisu;

3. ukládá Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R9/66/2025.15/

Žádost E. K. o výpůjčku prostor SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

1. souhlasí se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2025 do 30.06.2026, pro lekce Sportovní hry, s konáním každé pondělí od 11:15 do 12:00 hodin;

2. ukládá Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2025-66-ÚT-7 originálu zápisu;

3. ukládá Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R9/66/2025.16/

VZ vypsání – Provoz koupaliště a sauny v Juliánově, Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje zahájení koncesního řízení na veřejnou zakázku s názvem „Provoz koupaliště a sauny v Juliánově, Brno-Židenice“, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy k tomuto zákonu, a v souladu se zněním zadávací dokumentace, která tvoří přílohu č. R9-2025-66-OPI-3 originálu zápisu;

2. ukládá Odboru právnímu a investičnímu ÚMČ Brno-Židenice zajistit náležitosti spojené s koncesním řízením dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy k tomuto zákonu;

3. svěřuje kompetence Odboru právnímu a investičnímu ÚMČ Brno-Židenice, s ohledem na ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, provádět veškeré úkony spojené s koncesním řízením, které nemění věcnou podstatu veřejné zakázky.

R9/66/2025.17/

Rozpočtové opatření č. 10

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje rozpočtové opatření č. 10. Toto opatření navyšuje v rozpočtu příjmů na rok 2025 Ostatní neinvestiční transfery o 1 514 tis. Kč, Neinvestiční transfery z rozpočtu města o 1 400 tis. Kč a doplňuje, navyšuje a upřesňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2025. Rozpočtové opatření č. 10 tvoří přílohu č. R9-2025-66-ORF-1 originálu zápisu.

R9/66/2025.18/

Vyjádření k žádosti o stanovisko k povolení záměru stavby na akci „Bytové domy JULIANA III“.

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se stažením bodu z jednání.

R9/66/2025.19/

Vyjádření k záměru EG.D, a.s. k rozšíření distribuční sítě na parc. č. 5334 a 5371 vše k.ú. Židenice.

Rada městské části Brno-Židenice

bere na vědomí žádost společnosti EG.D, a.s. týkající se rozšíření distribuční sítě nízkého napětí v k. ú. Židenice, na ulici Nopova, parc. č. 5334 a 5371.

R9/66/2025.20/

Výpověď nájmu bytu s výpovědní dobou

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** okolnosti vedoucí k výpovědi nájmu bytu č. 18 na ul. Strakatého 17 v Brně;
- 2. souhlasí** s výpovědí nájmu bytu č. 18 na ul. Strakatého 17 v Brně, která tvoří přílohu č. R9-2025-66-OB-2 originálu zápisu.

R9/66/2025.21/

Pronájem bytu č. 13 v domě Stará osada 28 - dostupný byt pro seniory

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** rozhodnutí Magistrátu města Brna pronajmout dostupný byt pro seniory č. 13 v domě Stará osada 28 v Brně panu [osobní údaj odstraněn] ;
- 2. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy k dostupnému bytu pro seniory č. 5 v domě Stará osada 30 v Brně, v k. ú. Židenice s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 96,36 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
- 3. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu, která tvoří přílohu č. R9-2025-66-OB-1.

Ing. Petr Kunc, v. r.
starosta

Bc. Štěpán Juránek, v. r.
místostarosta

Za správnost: Ing. Veronika Klauda, v. r.