



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA
USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE
JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R9/69. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice
konaného v pondělí 1. září 2025

V Brně dne 04.09.2025

USNESENÍ

R9/69 zasedání Rady MČ Brno-Židenice

- 1) Schválení programu R9/069/2025 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů
- 2) Petice - nesouhlas s realizací cyklostezky
- 3) Rozpočtové opatření č. 12
- 4) Vyjádření k prodeji pozemků v k.ú. Židenice p. č. 6980/2, 6981/2, 6982/1, vše v k. ú. Židenice
- 5) Vyjádření ke směně a odkupu části pozemků v k.ú. Židenice
- 6) Vyjádření k dispozici s majetkem města p. č. 9967, 9968, 7821/1 vše v k. ú. Židenice
- 7) Vyjádření k návrhu na dispozici s majetkem města - prodej pozemku p. č. 3646/14 v k. ú. Židenice
- 8) Vyjádření k návrhu na dispozici s majetkem města - prodej / směna pozemků p.č. 7487/2, 7493/24, 7493/23 vše k.ú. Židenice
- 9) Vyjádření k návrhu na dispozici s majetkem města - žádost o odkup sousedních pozemků parc. č. 7833/4 a 7822/9 vše v k. ú. Židenice
- 10) Vyjádření k žádosti k zahájení jednání o majetkoprávních vztazích - p.č. 382/9 v k.ú. Židenice
- 11) Vyjádření ke zřízení služebnosti na pozemku p.č. 9973
- 12) Žádost o výpůjčku MSBH 13.9.2025
- 13) Havarijní výměna stoupacího potrubí v BD Kosmákova 46
- 14) Dohoda o umístění komunikačního vedení - BD Juliánovské nám. 1
- 15) Nabídka volných obecních bytů k pronájmu
- 16) Pronájem bytu č. 11 v domě Boettingrova 7 - nabídka volného bytu
- 17) Pronájem bytu č. 11 v domě Boettingrova 15 - nabídka volného bytu
- 18) Pronájem bytu č. 4 v domě Strakatého 1 - nabídka volného bytu
- 19) Pronájem bytu č. 6 v domě Strakatého 4 - nabídka volného bytu
- 20) Pronájem bytu č. 7 v domě Skopalíkova 46 - nabídka volného bytu
- 21) Pronájem bytu č. 8 v domě Markéty Kuncové 1c - nabídka volného bytu
- 22) Pronájem bytu č. 11 v domě Meluzínova 2 - nabídka volného bytu
- 23) Pronájem bytu č. 11 v domě Meluzínova 4 - nabídka volného bytu

- 24) Pronájem bytu č. 12 v domě Strakatého 7 - nabídka volného bytu
- 25) Prodloužení nájmu k bytu č. 12 v domě Markéty Kuncové 4 Brně
- 26) Prodloužení nájmu k bytu č. 10 v domě Kuldova 17A v Brně
- 27) Prodloužení nájmu k bytu č. 23 v domě Stará osada 32 v Brně – dostupný byt pro seniory
- 28) Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Krásného 8 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny
- 29) Prodloužení nájmu k bytu č. 7 v domě Strakatého 3 v Brně
- 30) Prodloužení nájmu k bytu č. 8 v domě Krásného 8 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny
- 31) Prodloužení nájmu k bytu č. 12 v domě Krásného 8 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny
- 32) Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Meluzínova 1
- 33) Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Krásného 49 v Brně
- 34) Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Jílkova 201 v Brně
- 35) Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Svatoplukova 67 v Brně
- 36) Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Kosmákova 38 v Brně
- 37) Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Krokova 50B v Brně
- 38) Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Slívova 7 v Brně
- 39) Prodloužení nájmu k bytu č. 8 v domě Strakatého 7 v Brně
- 40) Prodloužení nájmu k bytu č. 10 v domě Krásného 15 v Brně
- 41) Prodloužení nájmu k bytu č. 11 v domě Kuldova 17B v Brně
- 42) Prodloužení nájmu k bytu č. 16 v domě Strakatého 15 v Brně
- 43) Prodloužení nájmu k bytu č. 23 v domě Kosmákova 46 v Brně
- 44) Prodloužení nájmu k bytu č. 35 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně
- 45) Prodloužení nájmu k bytu č. 38 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně
- 46) Byt č. 6 v domě Krásného 35 - žádost o prominutí nájemného
- 47) Žádost na zařazení akce Darts Academy, Český pohár, do povinného programu DD na rok 2025
- 48) Žádost A. V. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 49) Žádost V. S. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 50) Žádost K. B. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 51) Žádost Orel o výpůjčku prostor SC KARAS
- 52) Různé, podněty, připomínky

R9/69/2025.01/

Schválení programu R9/069/2025 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** program R9/069/2025 zasedání Rady MČ Brno-Židenice, který je přílohou č. R9-2025-69-ÚT-1 originálu zápisu;

2. **jmenuje** pana Ing. arch. Ondřeje Skálu ověřovatelem zápisu R9/69. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

R9/69/2025.02/

Petice - nesouhlas s realizací cyklostezky

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** petici občanů za zastavení výstavby cyklostezky - Bělohorská 48/4350 k tramvajové trati.
2. **souhlasí** se zněním písemné odpovědi, která tvoří přílohu č. R9-2025-69-ÚIA-1 originálu zápisu;
3. **pověřuje** starostu MČ Brno-Židenice k podpisu této odpovědi.

R9/69/2025.03/

Rozpočtové opatření č. 12

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje rozpočtové opatření č. 12. Toto opatření upřesňuje a navyšuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2025. Rozpočtové opatření č. 12 tvoří přílohu č. R9-2025-69-ORF-1 originálu zápisu.

R9/69/2025.04/

Vyjádření k prodeji pozemků v k.ú. Židenice p. č. 6980/2, 6981/2, 6982/1, vše v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s prodejem pozemků p.č. 6980/2, 6981/2, 6982/1 vše v k.ú. Židenice.

R9/69/2025.05/

Vyjádření ke směně a odkupu části pozemků v k.ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se stažením bodu z jednání.

R9/69/2025.06/

Vyjádření k dispozici s majetkem města p. č. 9967, 9968, 7821/1 vše v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

nesouhlasí s prodejem pozemků p. č. 9967, 9968, 7821/1 vše v k. ú. Židenice do vlastnictví společnosti HEROLDS spol. s r.o.

R9/69/2025.07/

Vyjádření k návrhu na dispozici s majetkem města - prodej pozemku p. č. 3646/14 v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

nesouhlasí s prodejem pozemku p.č. 3646/14 v k.ú. Židenice do vlastnictví pana [osobní údaj odstraněn]

R9/69/2025.08/

Vyjádření k návrhu na dispozici s majetkem města - prodej / směna pozemků p.č. 7487/2, 7493/24, 7493/23 vše k.ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

nesouhlasí s prodejem / směnou pozemků p.č. 7487/2, 7493/24, 7493/23 vše k.ú. Židenice společnosti AM servis plus, a.s.

9.

Vyjádření k návrhu na dispozici s majetkem města - žádost o odkup sousedních pozemků parc. č. 7833/4 a 7822/9 vše v k. ú. Židenice

Usnesení nebylo přijato.

10.

Vyjádření k žádosti k zahájení jednání o majetkoprávních vztazích - p.č. 382/9 v k.ú. Židenice

Usnesení nebylo přijato

R9/69/2025.11/Vyjádření ke zřízení služebnosti na pozemku p.č. 9973

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zřízením služebnosti pro uložení inženýrských sítí na pozemku p.č. 9973, k. ú. Židenice ve prospěch společnosti Herolds spol. s r.o.

R9/69/2025.12/

Žádost o výpůjčku MSBH 13.9.2025

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s výpůjčkou prostor Mládežnického střediska Bílá hora žadateli [osobní údaj odstraněn] za účelem akce s názvem soukromé rodinné setkání (oslava narozeniny), která se bude konat dne 13.9.2025 od 14:00h do 22:00h.

R9/69/2025.13/

Havarijní výměna stoupacího potrubí v BD Kosmákova 46

Rada městské části Brno-Židenice

bere na vědomí postup Odboru bydlení při zadání veřejné zakázky "Odstranění havárie rozvodů vody (stoupací potrubí) v BD Kosmákova 46" v režimu mimořádného zadání VZ dle Organizační směrnice č. 8, Zadávání veřejných zakázek.

R9/69/2025.14/

Dohoda o umístění komunikačního vedení - BD Juliánovské nám. 1

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením dohody o umístění komunikačního vedení v bytovém domě Juliánovské nám. 1, Brno, která tvoří přílohu č. R9-2025-69-OB-1 originálu zápisu;
- 2. pověřuje** starostu MČ Brno-Židenice jejím podpisem.

R9/69/2025.15/

Nabídka volných obecních bytů k pronájmu

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se zveřejněním nabídky obce na pronájem 7 volných bytů;

- 2. ukládá** Odboru bydlení zveřejnit nabídku obce na pronájem 7 volných bytů. Text nabídky tvoří přílohy originálu zápisu č. R9-2025-69-OB-2, R9-2025-69-OB-3, R9-2025-69-OB-4, R9-2025-69-OB-5, R9-2025-69-OB-6, R9-2025-69-OB-7, R9-2025-69-OB-8.

R9/69/2025.16/

Pronájem bytu č. 11 v domě Boettingrova 7 - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 11 o velikosti 2+1 v domě Boettingrova 7 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3634. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.17/

Pronájem bytu č. 11 v domě Boettingrova 15 - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 11 o velikosti 2+1 v domě Boettingrova 15 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 4024. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.18/

Pronájem bytu č. 4 v domě Strakatého 1 - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 4 o velikosti 2+1 v domě Strakatého 1 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2122. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.19/

Pronájem bytu č. 6 v domě Strakatého 4 - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 6 o velikosti 2+1 v domě Strakatého 4 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 4098. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o

míru inflace vyhlášenou ČSÚ;

- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.20/

Pronájem bytu č. 7 v domě Skopalíkova 46 - nabídla volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 7 o velikosti 2+1 v domě Skopalíkova 46 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 4052. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.21/

Pronájem bytu č. 8 v domě Markéty Kuncové 1c - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 8 o velikosti 2+1 v domě Markéty Kuncové 1c v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2671. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.22/

Pronájem bytu č. 11 v domě Meluzínova 2 - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 11 o velikosti 2+1 v domě Meluzínova 2 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 4311. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.23/

Pronájem bytu č. 11 v domě Meluzínova 4 - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 11 o velikosti 2+1 v domě Meluzínova 4 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 4275. Nájemní

smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;

2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.24/

Pronájem bytu č. 12 v domě Strakatého 7 - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 12 o velikosti 1+1 v domě Strakatého 7 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3501. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.25/

Prodloužení nájmu k bytu č. 12 v domě Markéty Kuncové 4 Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 12 o velikosti 1+1 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.11.2025 na dobu určitou – 5 let;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.26/

Prodloužení nájmu k bytu č. 10 v domě Kuldova 17A v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 10 o velikosti 2+1 v domě Kuldova 17A v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.10.2025 na dobu určitou – 5 let;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.27/

Prodloužení nájmu k bytu č. 23 v domě Stará osada 32 v Brně – dostupný byt pro seniory

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na dostupný byt pro seniory č. 23 o velikosti 1+kk v domě Stará osada 32 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] , která tvoří přílohu č. R9-2025-69-OB-12 originálu zápisu, za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2025 na dobu určitou – 1 rok;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 96,36 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/69/2025.28/

Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Krásného 8 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 120/2023 k bytu č. 2 o velikosti 2+1 v domě Krásného 8 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] , který tvoří přílohu č. R9-2025-69-OB-11 originálu zápisu, za těchto podmínek:
 - dodatek nájemní smlouvy bude uzavřen od 01.09.2025 na dobu určitou – 1 rok;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 120/2023 na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/69/2025.29/

Prodloužení nájmu k bytu č. 7 v domě Strakatého 3 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 7 o velikosti 1+1 v cihlovém domě Strakatého 3 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.11.2025 na dobu určitou – 1 rok;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.30/

Prodloužení nájmu k bytu č. 8 v domě Krásného 8 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 119/2023 k bytu č. 8 o velikosti 2+1 v domě Krásného 8 v Brně s manžely [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn] , který tvoří přílohu č. R9-2025-69-OB-10 originálu zápisu, za těchto podmínek:
 - dodatek k nájemní smlouvě bude uzavřen od 01.09.2025 na dobu určitou – 1 rok;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;

- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 119/2023 na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/69/2025.31/

Prodloužení nájmu k bytu č. 12 v domě Krásného 8 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 124/2023 k bytu č. 12 o velikosti 2+1 v domě Krásného 8 v Brně s manžely [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn] , který tvoří přílohu č. R9-2025-69-OB-9 originálu zápisu, za těchto podmínek:
- dodatek k nájemní smlouvě bude uzavřen od 01.09.2025 na dobu určitou – 1 rok;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 124/2023 na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/69/2025.32/

Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Meluzínova 1

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 2 o velikosti 2+1 v domě Meluzínova 1 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] a těchto podmínek:
- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2025 na dobu určitou – 1 rok;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.33/

Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Krásného 49 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 1 o velikosti 1+1 v domě Krásného 49 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2025 na dobu určitou – 2 roky;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.34/

Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Jílkova 201 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 2 o velikosti 2+1 v domě Jílkova 201 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2025 na dobu určitou – 2 roky;
- nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.35/

Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Svatoplukova 67 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 2 o velikosti 2+1 v domě Svatoplukova 67 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.10.2025 na dobu určitou – 2 roky;
- nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.36/

Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Kosmákova 38 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 6 o velikosti 1+kk v domě Kosmákova 38 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.11.2025 na dobu určitou – 5 let;
- nájemné bude stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.37/

Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Krokova 50B v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 6 o velikosti 1+1 v domě v domě Krokova 50B v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2025 na dobu určitou – 2 roky;
- nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.38/

Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Slívova 7 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 6 o velikosti 2+1 v domě Slívova 7 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2025 na dobu určitou – 1 rok;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.39/

Prodloužení nájmu k bytu č. 8 v domě Strakatého 7 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 8 o velikosti 1+1 v domě Strakatého 7 v Brně s manžely [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2025 na dobu určitou – 5 let;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.40/

Prodloužení nájmu k bytu č. 10 v domě Krásného 15 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 10 o velikosti 3+1 v domě Krásného 15 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.10.2025 na dobu určitou – 5 let;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.41/

Prodloužení nájmu k bytu č. 11 v domě Kuldova 17B v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 11 o velikosti 2+kk v domě Kuldova 17B v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.11.2025 na dobu určitou – 5 let;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude

každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;

- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.42/

Prodloužení nájmu k bytu č. 16 v domě Strakatého 15 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 16 o velikosti 1+1 v domě Strakatého 15 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.10.2025 na dobu určitou – 5 let;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.43/

Prodloužení nájmu k bytu č. 23 v domě Kosmákova 46 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 23 o velikosti 1+1 v domě Kosmákova 46 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2025 na dobu určitou – 2 roky;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.44/

Prodloužení nájmu k bytu č. 35 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 35 o velikosti 1+1 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.10.2025 na dobu určitou – 5 let;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.45/

Prodloužení nájmu k bytu č. 38 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 38 o velikosti 1+1 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2025 na dobu určitou – 1 rok;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 176,13Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/69/2025.46/

Byt č. 6 v domě Krásného 35 - žádost o prominutí nájemného

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost paní [osobní údaj odstraněn] o prominutí nájemného za období od 01.06.2025 do 11.07.2025 za pronájem bytu č. 6 v domě Krásného 35 v Brně, jehož je nájemcem;
2. **nesouhlasí** s prominutím nájemného za pronájem bytu č. 6 v domě Krásného 35 v Brně, jehož nájemcem je paní [osobní údaj odstraněn] .

R9/69/2025.47/

Žádost na zařazení akce Darts Academy, Český pohár, do povinného programu DD na rok 2025

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané Darts Academy Brno - Židenice s názvem „Český pohár mládeže“, která proběhne v termínu 20.09.2025 od 08:00 do 21:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu do povinného programu DD roku 2025.

R9/69/2025.48/

Žádost A. V. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely narozeninové párty v termínu 27.09.2025, od 13:00 do 19:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/69/2025.49/

Žádost V. S. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadateli [osobní údaj odstraněn] pro účely narozeninové oslavy dcery - 4 roky v termínu 14.09.2025, od 12:00 do 20:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/69/2025.50/

Žádost K. B. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely oslavy 5. narozenin syna Dominika v termínu 28.09.2025, od 13:00 do 21:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/69/2025.51/

Žádost Orel o výpůjčku prostor SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadateli Orel Jednota Brno - Židenice v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 07.10.2025 do 30.06.2026, pro lekce Klub Maminek, s konáním každé úterý od 09:00 do 11:00 hodin;
- 2. ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadateli. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2025-69-ÚT-2 originálu zápisu;
- 3. ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

Ing. Petr Kunc, v. r.
starosta

Mgr. René Novotný, v. r.
1. místostarosta

Za správnost: Ing. Veronika Klauda