



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA
USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE
JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R9/71. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice
konaného v pondělí 6. října 2025

V Brně dne 10.10.2025

USNESENÍ

R9/71 zasedání Rady MČ Brno-Židenice

- 1) Schválení programu R9/071/2025 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů
- 2) Petice - Proti změnám parkování na ulici Vinařického
- 3) VZ vyhlášení – Výstavba hasičské zbrojnice, Brno-Židenice
- 4) Aktualizace Organizační směrnice č. 8 Zadávání veřejných zakázek
- 5) Aktualizace organizační směrnice č. 4 Kompetenční řád
- 6) Rozpočtové opatření č. 15
- 7) Příspěvek na plavání žáků základních škol
- 8) Souhlas zřizovatele s přijetím finančních darů pro ZŠ Gajdošova 3
- 9) Souhlas zřizovatele se zapojením TZŠ Kuldova do projektu
- 10) Odměna řediteli příspěvkové organizace Technické služby Židenice
- 11) Stavební záměr bytového domu "Juliánovské náměstí"
- 12) Stavební záměr Parkovacího domu Viniční
- 13) Stavební záměr Domova pro seniory Šedová
- 14) Žádost o posouzení záměru akce Přístavba kovoobráběcí dílny - Nezamyslova 4498/22a
- 15) Žádost o změnu dopravního značení v úseku ul. Skorkovského
- 16) Žádost o úpravu parkování při ulici Gajdošova 54
- 17) Uspořádání prostoru pro pohyb pěších na mostech Otakara Ševčíka
- 18) Vyjádření ke směně a odkupu části pozemků v k.ú. Židenice
- 19) Vyjádření k žádosti o prodej pozemku p.č. 3221/1 v k.ú. Židenice
- 20) Vyjádření k žádosti o stanovisko k povolení záměru stavby na akci „Bytové domy JULIANA III“,
- 21) Vyjádření k žádosti k povolení záměru Brno, Židenice, Svatoplukova – areál PČR
- 22) Vyjádření k souhlasu s umístěním převlékárny
- 23) Záměr prodeje podílů a prodej podílů na pozemcích p.č. 4367/2, p.č. 4367/3, p.č. 4367/4, p.č. 4363/2, p.č. 4363/3 a p.č. 4363/4, vše v k.ú. Židenice, spoluvlastníkům bytových jednotek v domě Souběžná
- 24) Záměr pronájmu pozemku p.č. 382/9 k.ú. Židenice

- 25) Záměr pronájmu pozemku p.č. 7848/2 kú. Židenice
- 26) MSBH - Výpůjčka | 7.11.2025
- 27) Krizové ubytování
- 28) Aktualizace vzorové nájemní smlouvy o nájmu bytu
- 29) Havarijní výměna výtahových strojů v BD Kosmákova 30, 34, 36, 40, 42, 44, 46
- 30) Nabídka volných obecních bytů k pronájmu
- 31) Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 22 v domě Krokova 28 v Brně
- 32) Prodloužení nájmu bytu č. 18 v domě Nezamyslova 20 v Brně
- 33) Prodloužení nájmu k bytu č. 31 v domě Svatoplukova 73 Brně
- 34) Prodloužení nájmu k sociálnímu bytu č. 20 v domě Krokova 28 v Brně
- 35) Žádost na zařazení akce ČČK, schůze, do povinného programu DD na rok 2025
- 36) Žádost na zařazení akce Javorník, ZPÍVÁNÍ, do povinného programu DD na rok 2025
- 37) Žádost na zařazení akce L. B., Křest románu, do povinného programu DD na rok 2025
- 38) Žádost na zařazení akce M. H., Farní ples, do povinného programu DD na rok 2026
- 39) Schválení výpůjčky prostor SC KARAS - Orel
- 40) Schválení výpůjčky prostor SC KARAS - Dobromysl
- 41) Žádost L. O. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 42) Žádost L. Z. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 43) Žádost N. L. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 44) Dodatek k Partnerské smlouvě projektu Senior Point
- 45) Různé, podněty, připomínky

R9/71/2025.01/

Schválení programu R9/071/2025 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** program R9/071/2025 zasedání Rady MČ Brno-Židenice, který je přílohou č. R9-2025-71-ÚT-1 originálu zápisu;
2. **jmenuje** pana Ing. arch. Ondřeje Skálu ověřovatelem zápisu R9/071. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

R9/71/2025.02/

Petice - Proti změnám parkování na ulici Vinařického

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** znění petice obyvatel ulice Vinařického proti plánovaným změnám parkování;
2. **souhlasí** se zněním písemné odpovědi, která tvoří přílohu č. R9-2025-71-OIAK-1 originálu zápisu;
3. **pověřuje** starostu MČ Brno-Židenice k podpisu této odpovědi.

R9/71/2025.03/

VZ vyhlášení – Výstavba hasičské zbrojnice, Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Výstavba hasičské zbrojnice, Brno-Židenice", v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcími předpisy k tomuto zákonu, a v souladu se zněním zadávací dokumentace, která tvoří přílohu č. R9-2025-71-OPI-3 originálu zápisu, s textovou částí v podobě elektronické přílohy a projektovou dokumentací uloženou na pevném nosiči dat;

2. jmenuje komisi pro posouzení splnění podmínek účasti a pro hodnocení nabídek, ve složení:

- Mgr. René Novotný;
- Ing. Petr Kunc;
- Bc. Štěpán Juránek;
- Zuzana Pěničková;
- Bc. Marek Bohanes;

a náhradníky za členy komise pro posouzení splnění podmínek účasti a pro hodnocení nabídek, ve složení:

- Mgr. et Mgr. Lucie Grůzová Ph.D.;
- Ing. Ondřej Procházka;
- Jana Šťastná;
- Ing. arch. Ondřej Skála;

3. svěřuje kompetence Odboru právnímu a investičnímu ÚMČ Brno-Židenice, s ohledem na ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, provádět veškeré úkony spojené se zadávacím řízením, které nemění podstatu předmětu plnění veřejné zakázky.

R9/71/2025.04/

Aktualizace Organizační směrnice č. 8 Zadávání veřejných zakázek

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje aktualizované znění Organizační směrnice č. 8, Zadávání veřejných zakázek, které tvoří přílohu č. R9-2025-71-OPI-1 originálu zápisu;

2. ukládá všem zaměstnancům ÚMČ Brno-Židenice se prokazatelně seznámit s aktualizovaným zněním Organizační směrnice č. 8, Zadávání veřejných zakázek, které tvoří přílohu č. R9-2025-71-OPI-1 originálu zápisu.

R9/71/2025.05/

Aktualizace organizační směrnice č. 4 Kompetenční řád

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje změnu Přílohy č. 1 organizační směrnice č. 4 Kompetenční řád (Svěření pravomocí RMČ starostovi MČ nebo ÚMČ), s účinností od 07.10.2025. Příloha č. 1 tvoří přílohu č. R9-2025-71-OPI-2 originálu zápisu.

2. ukládá tajemníkovi ÚMČ Brno-Židenice prokazatelně seznámit s novým zněním Přílohy č. 1 Organizační směrnice č. 4 Kompetenční řád všechny zaměstnance ÚMČ Brno-Židenice.

R9/71/2025.06/

Rozpočtové opatření č. 15

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje rozpočtové opatření č. 15. Toto opatření doplňuje, navyšuje a upřesňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2025. Rozpočtové opatření č. 15 tvoří přílohu č. R9-2025-71-ORF-1 originálu zápisu.

R9/71/2025.07/

Příspěvek na plavání žáků základních škol

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s rozdělením příspěvku na plavecký výcvik žáků z rozpočtu MČ Brno-Židenice na rok 2025 ve výši 300.000 Kč základním školám zřizovaným statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Židenice dle tabulky, která je přílohou č. R9-2025-71-OSV-4 originálu zápisu.

R9/71/2025.08/

Souhlas zřizovatele s přijetím finančních darů pro ZŠ Gajdošova 3

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** aby Základní škola, Brno, Gajdošova 3 přijala **finanční dar ve výši 9.900 Kč, účelově určený na dofinancování přijímačkového soustředění** od Spolku rodičů při základní škole Brno, Gajdošova 3, IČ 75076501, do svého vlastnictví v souladu s ustanovením § 37b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a článku VII, odstavec 3 zřizovací listiny příspěvkové organizace, na základě darovací smlouvy, která tvoří přílohu č. R9-2025-71-OSV-1 originálu zápisu;
- 2. souhlasí** aby Základní škola, Brno, Gajdošova 3, přijala **finanční dar ve výši 10.057 Kč, účelově určený na pokrytí nákladů souvisejících s nájmem zahrady na školní rok 2025/2026** od spolku Škola Montessori z. s. se sídlem Gajdošova 1282/3, 615 00 Brno, IČ: 26983702, do svého vlastnictví v souladu s ustanovením § 37b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a článku VII, odstavec 3 zřizovací listiny příspěvkové organizace, na základě darovací smlouvy, která tvoří přílohu č. R9-2025-71-OSV-2 originálu zápisu;
- 3. souhlasí** aby Základní škola, Brno, Gajdošova 3 přijala **finanční dar ve výši 65.000 Kč účelově určený na podporu sportovních aktivit dětí v rámci projektu Sportovní centra Nadace AGROFERT**, od Nadace AGROFERT, Pyšelská 2327/2, Praha 4, IČ 24188581, do svého vlastnictví v souladu s ustanovením § 37, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a článku VII, odstavec 3 zřizovací listiny příspěvkové organizace, na základě darovací smlouvy, která tvoří přílohu č. R9-2025-71-OSV-3 originálu zápisu.

R9/71/2025.09/

Souhlas zřizovatele se zapojením TZŠ Kuldova do projektu

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zapojením Tyršovy základní školy, Brno, Kuldova 38 do projektu Erasmus+ v rámci Krátkodobých projektů mobilit osob v oblasti školního vzdělávání (KA122-SCH).

R9/71/2025.10/

Odměna řediteli příspěvkové organizace Technické služby Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje řediteli Technických služeb Židenice, p. o., odměnu ve výši návrhu uvedeného v příloze č.R9-2025-70-OMDŽ-2 originálu zápisu. Odměna bude vyplacena podle platných mzdových předpisů.

R9/71/2025.11/

Stavební záměr bytového domu "Juliánovské náměstí"

Rada městské části Brno-Židenice

bere na vědomí ideový stavební záměr výstavby bytového domu na Juliánovském náměstí společnosti IMPERA styl, a.s., Hlinky 114, 603 00 Brno IČ: 25342649

R9/71/2025.12/

Stavební záměr Parkovacího domu Viniční

Rada městské části Brno-Židenice

nesouhlasí se stavebním záměrem s názvem "Parkovací dům Viniční" společnosti AVRIOINVEST, a.s., Sochorova 3262/23, Brno 616 00 Brno, IČ: 26954826.

R9/71/2025.13/

Stavební záměr Domova pro seniory Šedová

Rada městské části Brno-Židenice

bere na vědomí ideový stavební záměr s názvem "Domov pro Seniory Šedova" společnosti AVRIOINVEST, a.s., Sochorova 3262/23, Brno 616 00 Brno, IČ: 26954826.

R9/71/2025.14/

Žádost o posouzení záměru akce Přístavba kovoobráběcí dílny - Nezamyslova 4498/22a

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se stažením bodu z jednání.

R9/71/2025.15/

Žádost o změnu dopravního značení v úseku ul. Skorkovského

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** žádost občana [osobní údaj odstraněn] o úpravu organizace dopravy v úseku ulice Skorkovského, mezi ulicemi Stejskalova a Buzkova v Brně-Židenicích na obousměrný provoz;
- 2. souhlasí** s možnou úpravou organizace dopravy v úseku ulice Skorkovského mezi ulicemi Stejskalova a Buzkova na obousměrný provoz;
- 3. žádá** Odbor dopravy Magistrátu města Brna o prověření úpravy organizace dopravy v úseku ulice Skorkovského mezi ulicemi Stejskalova a Buzkova na obousměrný provoz.

R9/71/2025.16/

Žádost o úpravu parkování při ulici Gajdošova 54

Rada městské části Brno-Židenice

požaduje prověření Brněnskými komunikacemi, a.s. úpravu organizace dopravy před domem na ulici Gajdošova 54, 615 00, Brno, vzhledem ke stávajícímu zdravotnickému zařízení a jeho provozním požadavkům.

R9/71/2025.17/

Uspořádání prostoru pro pohyb pěších na mostech Otakara Ševčíka

Rada městské části Brno-Židenice

požaduje prověření možnosti nápravy stávající situace uspořádání prostoru pro pohyb pěších na mostech Otakara Ševčíka v souvislosti se stavbou vedenou pod názvem: „Příprava a zabezpečení staveb silnice I. třídy vč. rychlostních silnic UV NIV, Most 42-011..1,2 – Otakara Ševčíka přes Ostravskou, ČD, tramvaj – základní most + rampy 1 až 4, ISPROFIN:500 121 0002“ u investora stavby.

R9/71/2025.18/

Vyjádření ke směně a odkupu části pozemků v k.ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se směnou části pozemků parc. č. 4774/68, 4774/124 a 7826/35 v k. ú. Židenice o výměře cca 182 m² (celková výměra řešené dispozice cca 341 m²), ve vlastnictví statutárního města Brna za části pozemku parc. č. 4774/101 a parc. č. 7823 v k. ú. Židenice o celkové výměře cca 182 m², ve vlastnictví společnosti Oviedo, s.r.o.;
- 2. souhlasí** s prodejem části pozemků parc. č. 4774/68, 4774/124 a 7826/35 v k. ú. Židenice o výměře cca 134 m² (celková výměra řešené dispozice cca 341 m²) ve vlastnictví statutárního města Brna společnosti Oviedo, s.r.o.

R9/71/2025.19/

Vyjádření k žádosti o prodej pozemku p.č. 3221/1 v k.ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

nesouhlasí s prodejem pozemku p. č. 3221/1 v k.ú. Židenice do vlastnictví paní [osobní údaj odstraněn] .

R9/71/2025.20/

Vyjádření k žádosti o stanovisko k povolení záměru stavby na akci „Bytové domy JULIANA III“

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se záměrem stavby „Bytové domy JULIANA III“ k.ú. Židenice;
- 2. souhlasí** s navrženým uspořádáním odpadového hospodářství dle přílohy R9-2025-71-OMDŽ-3 originálu zápisu.

R9/71/2025.21/

Vyjádření k žádosti k povolení záměru Brno, Židenice, Svatoplukova – areál PČR

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se záměrem stavby s názvem "Brno, Židenice, Svatoplukova – areál PČR SO01 PŘÍVOD VN SO02 Trafostanice, kabely NN", dle přiložené projektové dokumentace.

R9/71/2025.22/

Vyjiádření k souhlasu s umístěním převlékáren

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s umístěním dvou certifikovaných buněk (převlékáren) v areálu Pastrnkova 865/2 (p.č. 1189/1) dle přiložené výkresové dokumentace R9-2025-71-OMDŽ-4.

R9/71/2025.23/

Záměr prodeje podílů a prodej podílů na pozemcích p.č. 4367/2, p.č. 4367/3, p.č. 4367/4, p.č. 4363/2, p.č. 4363/3 a p.č. 4363/4, vše v k.ú. Židenice, spoluvlastníkům bytových jednotek v domě Souběžná

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. doporučuje** ZMČ Brno-Židenice vzít na vědomí žádost [osobní údaj odstraněn] o prodej podílů ve vlastnictví statutárního města Brna na pozemcích p.č. 4367/2, p.č. 4367/3, p.č. 4367/4, p.č. 4363/2, p.č. 4363/3 a p.č. 4363/4, vše v k.ú. Židenice, obec Brno, okres Brno-město;
- 2. doporučuje** ZMČ Brno-Židenice souhlasit s odnětím svěřeného majetku města městské části Brno-Židenice, a to podílů na pozemcích p.č. 4367/2, p.č. 4367/3 a p.č. 4367/4, vše v k.ú. Židenice, obec Brno, okres Brno-město;
- 3. doporučuje** ZMČ Brno-Židenice souhlasit se záměrem prodeje podílů ve vlastnictví statutárního města Brna na pozemcích p.č. 4367/2, p.č. 4367/3, p.č. 4367/4, p.č. 4363/2, p.č. 4363/3 a p.č. 4363/4 a s prodejem těchto podílů z úrovně statutárního města Brna;
- 4. doporučuje** ZMČ Brno-Židenice doporučit Zastupitelstvu města Brna schválit záměr prodeje nemovitých věcí – pozemků p.č. 4367/2, p.č. 4367/3, p.č. 4367/4, p.č. 4363/2, p.č. 4363/3 a p.č. 4363/4, vše v k.ú. Židenice, obec Brno, okres Brno-město;
- 5. doporučuje** ZMČ Brno-Židenice doporučit Zastupitelstvu města Brna k prodeji pozemky p.č. 4367/2, p.č. 4367/3, p.č. 4367/4, p.č. 4363/2, p.č. 4363/3 a p.č. 4363/4, vše v k.ú. Židenice, obec Brno, okres Brno-město.

R9/71/2025.24/

Záměr pronájmu pozemku p.č. 382/9 kú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se záměrem pronájmu části pozemku pod garáží p. č. 382/9, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 7 m² v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslova panu [osobní údaj odstraněn] na dobu neurčitou, za cenu 48,00 Kč/m²/rok;
- 2. ukládá** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek panu Ing. Zdeňku Gregorovi. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2025-71-OMDŽ-1 originálu zápisu.

R9/71/2025.25/

Záměr pronájmu pozemku p.č. 7848/2 kú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 7848/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 15 m² v k. ú. Židenice při ul. Slatinská paní [osobní údaj odstraněn] na dobu neurčitou, za cenu 48,00 Kč/m²/rok;

- 2. ukládá** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek paní [osobní údaj odstraněn]. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2025-71-OMDŽ-2 originálu zápisu.

R9/71/2025.26/

MSBH - Výpůjčka | 7.11.2025

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s výpůjčkou prostor Mládežnického střediska Bílá hora žadatelce paní [osobní údaj odstraněn] pro účely akce s názvem „Setkání s přáteli, opékání špekáčků s přáteli“, která se bude konat dne 7.11.2025, od 17:00 do 22:00 hod.

R9/71/2025.27/

Krizové ubytování

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** - s využitím bytu č. 11, Krásného 12, bytu č. 5, Krásného 18 a bytu č. 3, Strakatého 15 pro krizové ubytování
 - se zněním Statutu krizového ubytování, který tvoří přílohu č. R9-2025-71-OB-2 originálu zápisu;
 - se zněním Smlouvy o krizovém ubytování na dobu neurčitou, která tvoří přílohu č. R9-2025-71-OB-3 originálu zápisu;
- 2. žádá** Radu města Brna o předchozí souhlas ve smyslu čl. 3 odst. 6 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s jiným využitím bytu č. 11, Krásného 12, bytu č. 5, Krásného 18 a bytu č. 3, Strakatého 15 dle Statutu krizového ubytování, který tvoří přílohu č. R9-2025-71-OB-2 originálu zápisu.

R9/71/2025.28/

Aktualizace vzorové nájemní smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** vzorovou nájemní smlouvu o nájmu bytu, která tvoří přílohu č. R9-2025-71-OB-14 originálu zápisu;
- 2. souhlasí** s využitím institutu notářského zápisu s doložkou přímé vykonatelnosti pro:
 - nové nájemce, kteří se přihlásí na nabídku bytu, zveřejněnou po datu 6.10.2025;
 - veškeré nové nájemní smlouvy u těchto nových nájemců na dobu určitou 1 rok, 2 roky nebo 5 let.

R9/71/2025.29/

Havarijní výměna výtahových strojů v BD Kosmákova 30, 34, 36, 40, 42, 44, 46

Rada městské části Brno-Židenice

bere na vědomí postup Odboru bydlení při zadání veřejné zakázky "Odstranění havarijních stavů výtahů v BD Kosmákova 30, 34, 36, 40, 42, 44, 46, Brno-Židenice" v režimu mimořádného zadání VZ dle Organizační směrnice č. 8, Zadávání veřejných zakázek.

R9/71/2025.30/

Nabídka volných obecních bytů k pronájmu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se zveřejněním nabídky obce na pronájem 10 volných bytů;
2. **ukládá** Odboru bydlení zveřejnit nabídku obce na pronájem 10 volných bytů. Text nabídky tvoří přílohy originálu zápisu č. R9-2025-71-OB-4, R9-2025-71-OB-5, R9-2025-71-OB-6, R9-2025-71-OB-7, R9-2025-71-OB-8, R9-2025-71-OB-9, R9-2025-71-OB-10, R9-2025-71-OB-11, R9-2025-71-OB-12, R9-2025-71-OB-13.

R9/71/2025.31/

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 22 v domě Krokova 28 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 22 o velikosti 3+1 v domě Krokova 28 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31.03.2030;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 137,41 Kč/m2 měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;
 - dohodou bude ukončen současný nájemní vztah k bytu č. 20 v domě Nezamyslova 20 v Brně a byt bude vrácen pronajímateli;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/71/2025.32/

Prodloužení nájmu bytu č. 18 v domě Nezamyslova 20 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavřít novou nájemní smlouvu k bytu č. 18 o velikosti 1+1 v domě Nezamyslova 20 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.12.2025 na dobu určitou – 2 roky;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 137,41 Kč/m2 měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/71/2025.33/

Prodloužení nájmu k bytu č. 31 v domě Svatoplukova 73 Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavřít novou nájemní smlouvu k bytu č. 31 o velikosti 1+1 v domě Svatoplukova 73 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] a těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.11.2025 na dobu určitou – 5 let;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 137,41 Kč/m2 měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/71/2025.34/

Prodloužení nájmu k sociálnímu bytu č. 20 v domě Krokova 28 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavřít novou nájemní smlouvu k sociálnímu bytu č. 20 o velikosti 2+kk v domě Krokova 28 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn], která tvoří přílohu č. R9-2025-71-OB-1 originálu zápisu, za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.11.2025 na dobu určitou – 1 rok;
- nájemné bude stanoveno ve výši 96,36 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;
- s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-Židenice v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/71/2025.35/

Žádost na zařazení akce ČČK, schůze, do povinného programu DD na rok 2025

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané MS ČČK č. 51 - Židenice - OS ČČK Brno s názvem „Členská schůze MS ČČK č. 51“, která proběhne v termínu 26.11.2025 od 15:30 do 17:30 hod. v malém sále Dělnického domu do povinného programu DD roku 2025.

R9/71/2025.36/

Žádost na zařazení akce Javorník, ZPÍVÁNÍ, do povinného programu DD na rok 2025

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané Javorníkem Brno - folklorním souborem, z. s. s názvem „ZPÍVÁNÍ – večer nejkrásnějších moravských lidových písní“, která proběhne v termínu 17.10.2025 od 16:00 do 23:00 hod. v malém a velkém sále Dělnického domu do povinného programu DD roku 2025.

R9/71/2025.37/

Žádost na zařazení akce L. B., Křest románu, do povinného programu DD na rok 2025

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané [osobní údaj odstraněn] s názvem „Křest románu“, která proběhne v termínu 18.11.2025 od 18:00 do 20:00 hod. v malém sále Dělnického domu do povinného programu DD roku 2025.

R9/71/2025.38/

Žádost na zařazení akce M. H., Farní ples, do povinného programu DD na rok 2026

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané [osobní údaj odstraněn] s názvem „Farní ples Židenice“, která proběhne v termínu 31.01.2026 od 18:00 do 01.02.2026 do 01:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu do povinného programu DD roku 2026.

R9/71/2025.39/

Schválení výpůjčky prostor SC KARAS - Orel

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s výpůjčkou v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií Orlu Jednotě Brno-Židenice na školní rok 2025/2026, a to ode dne účinnosti smlouvy o výpůjčce do 30.06.2026, pro účel „Klub Maminek“, s konáním každé úterý od 09:00 do 11:00 hodin, ve znění vzorové smlouvy o výpůjčce, která byla schválena na zasedání RMČ 7/73 bod č. 33.

R9/71/2025.40/

Schválení výpůjčky prostor SC KARAS - Dobromysl

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s výpůjčkou v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií Dobromyslu Brno, z.ú. na školní rok 2025/2026, a to ode dne účinnosti smlouvy o výpůjčce do 30.06.2026, pro účel „Montík“, s konáním každé pondělí od 09:00 do 10:00 hodin a od 10:30 do 11:30 hodin, ve znění vzorové smlouvy o výpůjčce, která byla schválena na zasedání RMČ 7/73 bod č. 33.

R9/71/2025.41/

Žádost L. O. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely rodinné oslavy v termínu 15.11.2025, od 14:00 do 18:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/71/2025.42/

Žádost L. Z. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely oslavy dětských narozenin v termínu 18.10.2025, od 14:00 do 19:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/71/2025.43/

Žádost N. L. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely oslavy dětských narozenin v termínu 30.11.2025, od 12:00 do 18:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/71/2025.44/

Dodatek k Partnerské smlouvě projektu Senior Point

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením Dodatku č. 1 k Partnerské smlouvě projektu Senior Point se Společně, o.p.s., Mendlovo náměstí 1a, 603 00 Brno, IČ: 26976307. Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. R9-2025-71-ÚT-2 originálu zápisu;
- 2. pověřuje** starostu MČ Brno-Židenice podpisem Dodatku č. 1 k Partnerské smlouvě.

Ing. Petr Kunc, v. r.
starosta

Jana Šťastná, v. r.
místostarostka

Za správnost: Ing. Veronika Klauda