



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA
USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE
JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R9/77. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice
konaného v pondělí 12. ledna 2026

V Brně dne 12.01.2026

USNESENÍ

R9/77 zasedání Rady MČ Brno-Židenice

- 1) Schválení programu R9/077/2026 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů
- 2) Vyhlášení výběrového řízení na obsazení funkce vedoucí/ho odboru
- 3) Schválení termínu plesu 2026
- 4) Plná moc - Komunikace Brno, Bělohorská
- 5) Plán veřejnosprávních kontrol pro rok 2026
- 6) Dohoda o narovnání - Ubytovna Rokytova s.r.o.
- 7) Nabídka volných obecních bytů k pronájmu
- 8) Pronájem nebytového prostoru v domě Čelakovského 1
- 9) Pronájem nebytového prostoru v domě Marie Kudeřkové 4 v Brně
- 10) Žádost na zařazení akce ZUŠ, zkouška, do povinného programu DD na rok 2026
- 11) Žádost M. P. O. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 12) Žádost M. Z. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 13) Žádost B. K. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 14) Žádost A. J. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 15) VZ výběr dodavatele – Výměna výtahů na sídlišti Juliánov, Brno-Židenice
- 16) Různé, podněty, připomínky

R9/77/2026.01/

Schválení programu R9/077/2026 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** program R9/077/2026 zasedání Rady MČ Brno-Židenice, který je přílohou č. R9-2026-77-ÚT-1 originálu zápisu;
2. **jmenuje** pana Ing. Ondřeje Procházku ověřovatelem zápisu R9/077. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

R9/77/2026.02/

Vyhlášení výběrového řízení na obsazení funkce vedoucí/ho odboru

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** vzdání se funkce vedoucího Odboru právního a investičního ÚMČ Brno-Židenice k datu 31.3.2026;
- 2. souhlasí** s vyhlášením výběrového řízení na obsazení funkce vedoucího Odboru právního a investičního v souladu se zákonem č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- 3. pověřuje** tajemníka úřadu zajištěním všech náležitostí souvisejících s vyhlášením a realizací výběrového řízení.

R9/77/2026.03/

Schválení termínu plesu 2026

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uspořádání 35. společenského plesu městské části v sobotu 28. února 2026 v Dělnickém domě;
- 2. ukládá** úseku tajemníka organizačně zajistit průběh plesu;
- 3. schvaluje** pro 35. společenský ples cenu vstupenky v hodnotě 1.500,- Kč hlavní sál, 1.300,- Kč balkon (cena vstupenky je včetně občerstvení);
- 4. schvaluje** pro tombolu 35. společenského plesu vydání 1980 ks losů v celkové hodnotě 99.000,- Kč;
- 5. jmenuje** pana Mgr. Reného Novotného loterním zástupcem provozovatele tomboly na 35. společenském plesu;
- 6. schvaluje** herní plán pro tombolu 35. společenského plesu, který tvoří přílohu č. R9-2026-77-ÚT-2 originálu zápisu.

R9/77/2026.04/

Plná moc - Komunikace Brno, Bělohorská

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** plnou moc pro společnost KUDA architecture s.r.o., IČ: 08862524, se sídlem Všetickova 616/6a, Stránice, 602 00 Brno, zastoupenou jednatelem, Ing. arch. Danielem Kudou, ke všem právním jednáním v souvislosti se získáním veškerých rozhodnutí, souhlasů, vyjádření, stanovisek, povolení a dalších dokumentů ve věci: Dodatečné povolení stavby komunikace a související infrastruktury na p. č. 7853/18, 7853/17 a dalších souvisejících, vše v k. ú. Židenice [611115], obec Brno (Záměr je dle spisu nazván „STAVBA/NEPOVOLENÁ komunikace Brno, Bělohorská“). Plná moc tvoří přílohu č. R9-2026-77-OPI-1 originálu zápisu;
- 2. pověřuje** starostu MČ Brno-Židenice podpisem předmětné plné moci.

R9/77/2026.05/

Plán veřejnosprávních kontrol pro rok 2026

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** plán veřejnosprávních kontrol pro rok 2026, který tvoří přílohu č. R9-2026-77-

OIAK-1 originálu zápisu;

2. **pověřuje** starostu městské části Brno-Židenice k vydání jednotlivých písemných pověření k provedení kontrol.

R9/77/2026.06/

Dohoda o narovnání - Ubytovna Rokytova s.r.o.

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s uzavřením Dohody o narovnání, která tvoří přílohu č. R9-2026-77-OMDŽ-1 originálu zápisu;
2. **pověřuje** starostu MČ Brno-Židenice podpisem předmětné Dohody o narovnání.

R9/77/2026.07/

Nabídka volných obecních bytů k pronájmu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se zveřejněním nabídky obce na pronájem 10 volných bytů;
2. **ukládá** Odboru bydlení zveřejnit nabídku obce na pronájem 10 volných bytů. Text nabídky tvoří přílohy originálu zápisu č. R9-2026-77-OB-1, R9-2026-77-OB-2, R9-2026-77-OB-3, R9-2026-77-OB-4, R9-2026-77-OB-5, R9-2026-77-OB-6, R9-2026-77-OB-7, R9-2026-77-OB-8, R9-2026-77-OB-9, R9-2026-77-OB-10.

R9/77/2026.08/

Pronájem nebytového prostoru v domě Čelakovského 1

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost spolku Divadlo Feste, zapsaný spolek, IČO: 22856994, se sídlem třída Kpt. Jaroše 23, Brno o pronájem nebytového prostoru v domě Čelakovského 1 v Brně;
2. **souhlasí** s pronájmem nebytového prostoru o výměře 216,46 m² v domě Čelakovského 1 v Brně na dobu neurčitou, spolku Divadlo Feste, zapsaný spolek, IČO: 22856994, sídlo třída Kpt. Jaroše 23, Brno. Nájemné 100,00 Kč/ rok, bez služeb a bez energií. Účelem nájmu je zkušebna pro herce;
3. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného nebytového prostoru znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem nebytové prostoru.

R9/77/2026.09/

Pronájem nebytového prostoru v domě Marie Kudeřkové 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. 239/2015 uzavřené od 01.02.2016 do 31.01.2017 s automatickým prodloužením o jeden rok na pronájem nebytového prostoru, provozovny stříhání a úpravy psů o výměře 48,00 m² v domě Marie Kudeřkové 4 v Brně s Hanou Vozdeckou, IČO: 60524821 dohodou k 31.01.2026;
2. **souhlasí** s pronájmem nebytového prostoru č. 101 o výměře 48,00 m² v domě Marie Kudeřkové 4 v Brně na dobu neurčitou paní Heleně Zajícové, IČO: 19386966. Nájemné bude ponecháno stávající ve výši 618,54 Kč/m²/rok s navýšením o inflaci, bez služeb, bez energií. Účel nájmu bude provozovna stříhání a úpravy psů;

3. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného nebytového prostoru ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru.

R9/77/2026.10/

Žádost na zařazení akce ZUŠ, zkouška, do povinného programu DD na rok 2026

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané Základní uměleckou školou PhDr. Zbyňka Mrkose, Brno, Došlíkova 48, příspěvkovou organizací s názvem „Secvičná zkouška pro projekt „Mladí brněnští symfonikové a Pink Floyd“, která proběhne v termínu 08.02.2026 a 14.03.2026 od 10:00 do 20:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu do povinného programu DD roku 2026.

R9/77/2026.11/

Žádost M. P. O. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely narozeninové oslavy 5. narozenin v termínu 14.02.2026, od 14:00 do 19:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/77/2026.12/

Žádost M. Z. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely dětské oslavy v termínu 22.02.2026, od 14:00 do 19:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/77/2026.13/

Žádost B. K. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely narozeninové oslavy pro 5 letého kluka v termínu 29.03.2026, od 14:00 do 18:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/77/2026.14/

Žádost A. J. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely oslavy 5. narozenin v termínu 17.01.2026, od 14:45 do 18:15 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/77/2026.15/

VZ výběr dodavatele – Výměna výtahů na sídlišti Juliánov, Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** provedené hodnocení u podaných nabídek v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem "Výměna výtahů na sídlišti Juliánov, Brno-Židenice", jenž je zaznamenané v Písemné zprávě o hodnocení nabídek, která tvoří přílohu č. R9-2026-77-OPI-2 originálu zápisu;
- 2. schvaluje** výběr dodavatele u veřejné zakázky s názvem „Výměna výtahů na sídlišti Juliánov, Brno-Židenice“, a to společnost VÝTAHY BRNO s.r.o., IČO 25595819, se sídlem Starobrněnská 334/3, 602 00 Brno, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- 3. ukládá** vzhledem k veřejné zakázce "Výměna výtahů na sídlišti Juliánov, Brno-Židenice", zaměstnancům Odboru právního a investičního zajistit veškeré další nutné náležitosti spojené s výběrem dodavatele dle § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jakož i příp. následný podpis smlouvy o dílo s konečným vybraným dodavatelem, vše v souladu s dotčeným zákonem, se zadávacími podmínkami a s podanými nabídkami.

Ing. Petr Kunc, v. r.
starosta

Mgr. René Novotný, v. r.
1. místostarosta

Za správnost: Ing. Veronika Klauda