



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R9/83. zasedání
Rady MČ Brno-Židenice
konaného v pondělí 30. března 2026

V Brně dne 01.04.2026

USNESENÍ

R9/83 zasedání Rady MČ Brno-Židenice

- 1) Schválení programu R9/083/2026 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů
- 2) Ceník reklam na společenských akcích MČ
- 3) Organizační a programové zajištění společenské akce Pálení čarodějnic 2026
- 4) Aktualizace organizační směrnice č. 4 Kompetenční řád
- 5) Organizační směrnice č. 17 Pravidla pro zřizování vyhrazených parkovacích stání
- 6) Exekutorské služby pro městskou část
- 7) VZ zrušení/vypsání ZŘ – Výměna vodoměrů a servisní služby pro MČ Brno-Židenice
- 8) Změna přílohy nařízení statutárního města Brna č.1/2002, kterým se vydává "Tržní řád"
- 9) Vyjádření k prodeji parcely p.č. 260 v k.ú. Židenice pod garáží
- 10) Vyjádření k nabídce předkupního práva k nemovitosti na pozemku p.č. 6549, k.ú. Židenice
- 11) Revokace části usnesení ke směně pozemku p. č. 1029/7 za část pozemku p. č.1030/1 vše v k. ú. Židenice při ul. Šámalově a zřízení věcného břemene přístupu k objektu Šámalova č. or. 10.
- 12) Hromadný záměr pronájmu pozemků pod garážemi - ul. Rokytova
- 13) Žádost o krátkodobý pronájem MSBH - 6.6.2026
- 14) Žádost o výpůjčku MSBH 17. - 21.8.2026
- 15) Odměna řediteli příspěvkové organizace Technické služby Židenice
- 16) Dodatek k nájemní smlouvě s AJAKLA s.r.o.
- 17) Havarijní výměna stoupacích rozvodů vody v BD Kosmákova 42
- 18) Úhrada části nákladů za provoz a údržbu výtahů za rok 2025 v DBpS
- 19) Pronájem bytu č. 2 v domě Boettingrova 13 - nabídka volného bytu
- 20) Pronájem bytu č. 12 v domě Kamenačky 55 - nabídka volného bytu
- 21) Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Skopalíkova 21 v Brně
- 22) Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Skopalíkova 32 v Brně
- 23) Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Stará osada 28 v Brně – dostupný byt pro seniory
- 24) Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Krásného 15 v Brně

- 25) Prodloužení nájmu k bytu č. 7 v domě Markéty Kuncové 1C v Brně
- 26) Prodloužení nájmu k bytu č. 8 v domě Strakatého 5 v Brně
- 27) Prodloužení nájmu k bytu č. 9 v domě Kuldova 9 v Brně
- 28) Pronájem nebytového prostoru č. 103 - kanceláře v domě Jamborova 59 v Brně
- 29) Pronájem nebytového prostoru č. 107 - garáže v domě Jamborova 59 v Brně
- 30) Žádost o souhlas s přenecháním bytu č. 10 v domě Kamenačky 51 do podnájmu
- 31) Různé, podněty, připomínky

R9/83/2026.01/

Schválení programu R9/083/2026 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** program R9/083/2026 zasedání Rady MČ Brno-Židenice, který je přílohou č. R9-2026-83-ÚT-1 originálu zápisu;
2. **jmenuje** pana Ing. arch. Ondřeje Skálu ověřovatelem zápisu R9/083. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

R9/83/2026.02/

Ceník reklam na společenských akcích MČ

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje Ceník reklamních ploch pro kulturní akce pořádané MČ Brno-Židenice, který tvoří přílohu č. R9-2026-83-ÚT-2 originálu zápisu.

R9/83/2026.03/

Organizační a programové zajištění společenské akce Pálení čarodějnic 2026

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** výjimku z pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na ÚMČ Brno-Židenice dle částí páté (závěrečná ustanovení) bodu 8. Organizační směrnice č. 8 Zadávání veřejných zakázek, vzhledem k výběru jednotlivých dodavatelů pro organizační a programové zajištění společenské akce "Pálení čarodějnic 2026";
2. **schvaluje** Plán pro organizační a programové zajištění společenské akce "Pálení čarodějnic 2026", jenž tvoří přílohu č. R9-2026-83-OPI-5 originálu zápisu;
3. **pověřuje** místostarostu městské části Brno-Židenice, Mgr. Reného Novotného, prováděním dílčích změn Plánu pro organizační a programové zajištění společenské akce "Pálení čarodějnic 2026", které nemění stanovené zadávací postupy pro danou akci, ani její celkovou povahu a charakter;
4. **ukládá** Referátu samosprávy Úseku tajemníka, ve spolupráci s Odborem právním a investičním, provést stanovené zadávací postupy dle Plánu pro organizační a programové zajištění společenské akce "Pálení čarodějnic 2026", jakož i další nutné náležitosti spojené s výběrem dodavatelů pro danou akci.

R9/83/2026.04/

Aktualizace organizační směrnice č. 4 Kompetenční řád

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** změnu Přílohy č. 1 organizační směrnice č. 4 Kompetenční řád (Svěření pravomocí RMČ starostovi MČ nebo ÚMČ), s účinností od schválení RMČ Brno-Židenice dne 30.03.2026. Příloha č. 1 tvoří přílohu č. R9-2026-83-OPI-4 originálu zápisu;
2. **ukládá** tajemníkovi ÚMČ Brno-Židenice prokazatelně seznámit s novým zněním Přílohy č. 1 Organizační směrnice č. 4 Kompetenční řád všechny zaměstnance ÚMČ Brno-Židenice.

R9/83/2026.05/

Organizační směrnice č. 17 Pravidla pro zřizování vyhrazených parkovacích stání

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje Organizační směrnici č. 17 Pravidla pro zřizování vyhrazených parkovacích stání, s účinností od 01.04.2026. Organizační směrnice tvoří přílohu č. R9-2026-83-OPI-1 originálu zápisu.

R9/83/2026.06/

Exekutorské služby pro městskou část

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** znění Rámcové smlouvy o provádění exekucí, uzavíranou mezi městskou částí Brno-Židenice, a mezi Exekutorským úřadem Mgr. Jaroslava Effenbergera, IČO 02114062, soudním exekutorem zapsaným v seznamu soudních exekutorů Exekutorské komory ČR pod evidenčním číslem 219, která tvoří přílohu č. R9-2026-83-OPI-3 originálu zápisu;
2. **ukládá** zaměstnancům Odboru právního a investičního zajistit veškeré nutné náležitosti spojené s uzavřením Rámcové smlouvy o provádění exekucí, uzavíranou mezi městskou částí Brno-Židenice, a mezi Exekutorským úřadem Mgr. Jaroslava Effenbergera, IČO 02114062, soudním exekutorem zapsaným v seznamu soudních exekutorů Exekutorské komory ČR pod evidenčním číslem 219, která tvoří přílohu č. R9-2026-83-OPI-3 originálu zápisu.

R9/83/2026.07/

VZ zrušení/vypsání ZŘ – Výměna vodoměrů a servisní služby pro MČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **ruší** zadávací řízení na veřejnou zakázku "Výměna vodoměrů a servisní služby pro MČ Brno-Židenice", v souladu s § 127 odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
2. **souhlasí** s opakovaným zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Výměna vodoměrů a servisní služby pro MČ Brno-Židenice“ v rámci zjednodušeného podlimitního řízení, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy k tomuto zákonu, a v souladu se zněním zadávací dokumentace, která tvoří přílohu č. R9-2026-83-OPI-2 originálu zápisu, a to po marném uplynutí lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení podle § 243 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, případně dříve, budou-li zadavateli po vzniku tohoto práva doručena písemná vzdání se práva na podání námitek od všech účastníků zadávacího řízení;
3. **ukládá** vzhledem k veřejné zakázce „Výměna vodoměrů a servisní služby pro MČ Brno-

Židenice“, zaměstnancům Odboru právního a investičního zajistit veškeré další nutné náležitosti spojené se zrušením zadávacího řízení dle § 127 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, jakož i příp. následně navazující opakované zahájení zadávacího řízení na tutéž veřejnou zakázku, vše v souladu s dotčeným zákonem.

R9/83/2026.08/

Změna přílohy nařízení statutárního města Brna č.1/2002, kterým se vydává "Tržní řád"

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje Radě města Brna zařadit návrh změny do přílohy nařízení statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád", ve znění pozdějších nařízení, pro městskou část Brno-Židenice. Návrh změny je přílohou č. R9-2026-83-ORF-1 originálu zápisu.

R9/83/2026.09/

Vyjádření k prodeji parcely p.č. 260 v k.ú. Židenice pod garáží

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s prodejem pozemku p. č. 260 v k. ú. Židenice o výměře 17 m², zastavěná plocha a nádvoří, ve vlastnictví statutárního města Brna, na kterém se nachází stavba garáže v soukromém vlastnictví žadatele.
- 2. souhlasí** s pronájmem pozemku p. č. 260 v k. ú. Židenice o výměře 17 m², zastavěná plocha a nádvoří, ve vlastnictví statutárního města Brna, na kterém se nachází stavba garáže v soukromém vlastnictví žadatele.

R9/83/2026.10/

Vyjádření k nabídce předkupního práva k nemovitosti na pozemku p.č. 6549, k.ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje ZMČ Brno-Židenice doporučit ZMB nesouhlasit s využitím předkupního práva na stavbu bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavenou na pozemku p. č. 6549 v k. ú. Židenice, z úrovně statutárního města Brna.

R9/83/2026.11/

Revokace části usnesení ke směně pozemku p. č. 1029/7 za část pozemku p. č.1030/1 vše v k. ú. Židenice při ul. Šámalově a zřízení věcného břemene přístupu k objektu Šámalova č. or. 10.

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. revokuje** část usnesení č. R9/81/2026.09, bod 5, ze dne 02.03.2026;
- 2. žádá** statutární město Brno o zřízení věcného břemene (služebnosti) přístupu - služebnosti stezky a cesty - pro panující nemovitost - část pozemku p.č. 1030/1 k.ú. Židenice o výměře 560 m², oddělenou GP č. 3988-21/2022 a označenou jako parcela č. 1030/1, jehož součástí je stavba občanského vybavení č.p. 2411 k.ú. Židenice, nyní ve vlastnictví statutárního města Brna, přes služebné nemovitosti:
 - pozemek p.č. 1029/2, k.ú. Židenice, nyní ve vlastnictví společnosti Stavby Židenice, s.r.o.;
 - část pozemku p.č. 1030/1 k.ú. Židenice o výměře 19 m², oddělenou GP č. 3988-21/2022 a označenou jako parcela č. 1030/4, po realizaci směnné smlouvy ve vlastnictví společnosti Stavby Židenice s.r.o., jakožto součást smlouvy o směně dotčených pozemků.

R9/83/2026.12/

Hromadný záměr pronájmu pozemků pod garážemi - ul. Rokytova

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se záměrem pronájmu pozemků, uvedených v příloze záměru obce, v k. ú. Židenice, za účelem uzavření nových nájemních smluv na dobu neurčitou s majiteli garáží nad pozemky. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2026-83-OMDŽ-2 originálu zápisu
- 2. ukládá** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů výše specifikovaný záměr obce.

R9/83/2026.13/

Žádost o krátkodobý pronájem MSBH - 6.6.2026

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor Mládežnického střediska Bílá hora žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely akce s názvem „Oslava“, která se bude konat dne 6.6.2025, od 08:00 do 22:00 hod, za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu Mládežnického střediska Bílá hora (1 hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/83/2026.14/

Žádost o výpůjčku MSBH 17. - 21.8.2026

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se stažením bodu z jednání.

R9/83/2026.15/

Odměna řediteli příspěvkové organizace Technické služby Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje řediteli Technických služeb Židenice, p. o., odměnu ve výši návrhu uvedeného v příloze č. R9-2026-83-OMDŽ-1 originálu zápisu. Odměna bude vyplacena podle platných mzdových předpisů.

R9/83/2026.16/

Dodatek k nájemní smlouvě s AJAKLA s.r.o.

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 121/2025. Dodatek tvoří přílohu č. R9-2026-83-OB-1 originálu zápisu;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření dodatku č. 1, uvedeného v příloze R9-2026-83-OB-1.

R9/83/2026.17/

Havarijní výměna stoupacích rozvodů vody v BD Kosmákova 42

Rada městské části Brno-Židenice

bere na vědomí postup Odboru bydlení při zadání veřejné zakázky "Havarijní výměna stoupacích rozvodů vody v BD Kosmákova 42" v režimu mimořádného zadání VZ dle Organizační směrnice č. 8, Zadávání veřejných zakázek.

R9/83/2026.18/

Úhrada části nákladů za provoz a údržbu výtahů za rok 2025 v DBpS

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** doporučení Odboru bydlení na úhradu části nákladů za provoz a údržbu výtahů za rok 2025 v DBpS Stará osada 26, 28, 30, 32 a Kosmákova 38 a 48 z prostředků VHČ;
- 2. souhlasí** s úhradou části nákladů za provoz a údržbu výtahů za rok 2025 v DBpS Stará osada 26, 28, 30 a 32 a Kosmákova 38 a 48 ve výši 19 612 Kč z prostředků VHČ.

R9/83/2026.19/

Pronájem bytu č. 2 v domě Boettingrova 13 - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 2 o velikosti 2+1 v domě Boettingrova 13 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 4385. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/83/2026.20/

Pronájem bytu č. 12 v domě Kamenačky 55 - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 12 o velikosti 1+1 v domě Kamenačky 55 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3782. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/83/2026.21/

Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Skopalíkova 21 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 1 o velikosti 2+1 v domě Skopalíkova 21 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.04.2026 na dobu určitou – 5 let;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu.

R9/83/2026.22/

Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Skopalíkova 32 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 1 o velikosti 2+1 v domě Skopalíkova 32

v Brně s manžely [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.05.2026 na dobu určitou – 2 roky;
- nájemné bude stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu.

R9/83/2026.23/

Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Stará osada 28 v Brně – dostupný byt pro seniory

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na dostupný byt pro seniory č. 1 o velikosti 1+kk v domě Stará osada 28 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.05.2026 na dobu určitou – 2 roky;
- nájemné bude stanoveno ve výši 96,36 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu.

R9/83/2026.24/

Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Krásného 15 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 5 o velikosti 3+1 v domě Krásného 15 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.04.2026 na dobu určitou – 5 let;
- nájemné bude stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu.

R9/83/2026.25/

Prodloužení nájmu k bytu č. 7 v domě Markéty Kuncové 1C v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 7 o velikosti 2+1 v domě Markéty Kuncové 1C v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.04.2026 na dobu určitou – 2 roky;
- nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu.

R9/83/2026.26/

Prodloužení nájmu k bytu č. 8 v domě Strakatého 5 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 8 o velikosti 1+1 v domě Strakatého 5 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.05.2026 na dobu určitou – 5 let;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu.

R9/83/2026.27/

Prodloužení nájmu k bytu č. 9 v domě Kuldova 9 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 9 o velikosti 1+1 v domě Kuldova 9 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.05.2026 na dobu určitou – 5 let;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu.

R9/83/2026.28/

Pronájem nebytového prostoru č. 103 - kanceláře v domě Jamborova 59 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. 88/2022 uzavřené od 01.07.2022 na dobu neurčitou na pronájem nebytového prostoru č. 103 – kanceláře o výměře 19,89 m² v domě Jamborova 59 v Brně společností [osobní údaj odstraněn] REVOSAN servis, s.r.o., IČO: 05825342 [osobní údaj odstraněn] dohodou k 31.03.2026;
- 2. souhlasí** s pronájmem nebytového prostoru č. 103 kanceláře o výměře 19,89 m² v domě Jamborova 59 v Brně na dobu neurčitou společností REVIZIO servis s.r.o., IČO: 07795327. Nájemné bude ponecháno stávající 2.348,52 Kč/m²/rok s tím, že bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, bez služeb, bez energií. Účel nájmu bude kancelář;
- 3. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného nebytového prostoru ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru.

R9/83/2026.29/

Pronájem nebytového prostoru č. 107 - garáže v domě Jamborova 59 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. 66/2023 uzavřené od 01.06.2023 na dobu neurčitou na pronájem nebytového prostoru č. 107 – garáže o výměře 17,10 m² v domě Jamborova 59 v Brně společností REVOSAN servis, s.r.o., IČO: 05825342 dohodou k 31.03.2026;

2. souhlasí s pronájmem nebytového prostoru č. 107 – garáže o výměře 17,10 m² v domě Jamborova 59 v Brně na dobu neurčitou společností REVIZIO servis s.r.o., IČO: 07795327. Nájemné bude ponecháno stávající ve výši 31.313,71 Kč za rok + DPH v zákonné výši (21 %) s tím, že bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, bez služeb, bez energií. Účel nájmu bude parkování vozidla;

3. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného nebytového prostoru ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru.

R9/83/2026.30/

Žádost o souhlas s přenecháním bytu č. 10 v domě Kamenačky 51 do podnájmu

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s podnájemem bytu č. 10 v domě Kamenačky 51 v Brně, jehož nájemce je pan [osobní údaj odstraněn], za následujících podmínek:

- podnájem se sjednává na dobu určitou do 30.04.2027
- podnájem zaniká úmrtím dosavadního nájemce
- úhrada za podnájem bude stanovena maximálně ve výši stávajícího nájemného
- podnájem bude sjednán na základě písemné dohody s podnájemcem.

Ing. Petr Kunc, v. r.
starosta

Jana Šťastná, v. r.
místostarostka

Za správnost: Ing. Veronika Klauďa