



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA
USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE
JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R9/88. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice
konaného v pondělí 8. června 2026

V Brně dne 09.06.2026

USNESENÍ

R9/88 zasedání Rady MČ Brno-Židenice

- 1) Schválení programu R9/088/2026 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů
- 2) Inzerce volebních stran v období voleb 2026 v ŽZ
- 3) Počet podpisů na petice, podporující nezávislé kandidáty a sdružení nezávislých kandidátů
- 4) Návrh na stanovení počtu členů ZMČ Brno-Židenice a návrh na vytvoření volebního obvodu pro volby do ZMČ Brno-Židenice
- 5) Dodatek č. 1 k veřejné zakázce Výměna výtahů na sídlišti Juliánov, Brno-Židenice
- 6) Prohlášení vlastníka - Krásného 26
- 7) Prohlášení vlastníka - Porhajmova 18
- 8) Rozpočtové opatření č. 6
- 9) Žádost o souhlas s realizací VZ – ZŠ Gajdošova
- 10) Záměr pronájmu pozemků při ulici Komprdova v k. ú. Židenice - Smuteční síň.
- 11) Revokace části usnesení k záměru pronájmu pozemku p. č. 9404/25 v k. ú. Židenice při ul. Ostravské a nový záměr pronájmu
- 12) Dodatek k nájemní smlouvě - kadeřnictví Porhajmova 18
- 13) Nabídka volných obecních bytů k pronájmu
- 14) Pronájem části pozemku za domem Karáskovo náměstí 5 v Brně
- 15) Prodloužení nájmu sociálního bytu č. 5 v domě Nezamyslova 20 v Brně
- 16) Prázdninový provoz SC KARAS
- 17) Žádost J. C. o výpůjčku SC KARAS
- 18) Žádost L. J. o výpůjčku SC KARAS
- 19) Žádost P. M. o výpůjčku SC KARAS
- 20) Žádost K. B. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 21) Program Z9/20. zasedání ZMČ
- 22) Různé, podněty, připomínky

R9/88/2026.01/

Schválení programu R9/088/2026 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** program R9/088/2026 zasedání Rady MČ Brno-Židenice, který je přílohou č. R9-2026-88-ÚT-1 originálu zápisu;
2. **jmenuje** pana Ing. Ondřeje Procházku ověřovatelem zápisu R9/088. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

R9/88/2026.02/

Inzerce volebních stran v období voleb 2026 v ŽZ

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** zveřejnění informace v Židenickém zpravodaji č. 7-8/2026 o možnosti prezentace volebních stran v Židenickém zpravodaji č. 9/2026 a 10/2026 a informace o posunutí uzávěrky u těchto čísel pro tuto volební inzerci o 14 dnů dříve, než je běžná uzávěrka;
2. **schvaluje** neumisťovat volební inzerci v Židenickém zpravodaji na první a poslední stranu Židenického zpravodaje;
3. **schvaluje** každé volební straně v rámci zásady rovnosti stran přidělení stejného prostoru pro inzerci v rozsahu $\frac{1}{4}$ strany Židenického zpravodaje za běžnou cenu placené plošné inzerce v Židenickém zpravodaji.

R9/88/2026.03/

Počet podpisů na petice, podporující nezávislé kandidáty a sdružení nezávislých kandidátů

Rada městské části Brno-Židenice

bere na vědomí:

- počet podpisů na petice pro volby do ZMČ, podporující nezávislého kandidáta: 600 podpisů;
- počet podpisů na petice pro volby do ZMČ, podporující sdružení nezávislých kandidátů: 1.142 podpisů.

Stanovení počtu podpisů je provedeno v souladu s ustanovením § 21, § 73 a přílohou zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a změně některých zákonů, v aktuálním znění a tvoří přílohu č. R9-2026-88-ÚT-2 originálu zápisu.

R9/88/2026.04/

Návrh na stanovení počtu členů ZMČ Brno-Židenice a návrh na vytvoření volebního obvodu pro volby do ZMČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice stanovit, v souladu s ustanovením §67 a v rozsahu ustanovení §68 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, počet členů Zastupitelstva městské části Brno-Židenice pro volební období 2026-2030 na 29;
2. **doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice vzít na vědomí jeden volební obvod na území městské části Brno-Židenice pro volby do Zastupitelstva městské části Brno-Židenice v roce 2026.

R9/88/2026.05/

Dodatek č. 1 k veřejné zakázce Výměna výtahů na sídlišti Juliánov, Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** znění dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na VZ "Výměna výtahů na sídlišti Juliánov, Brno-Židenice", který tvoří přílohu č. R9-2026-88-OPI-4 originálu zápisu;
2. **pověřuje** vedoucího Odboru bydlení, ve spolupráci se zaměstnanci Odboru právního a investičního, k zajištění podpisu dodatku č. 1 na VZ "Výměna výtahů na sídlišti Juliánov, Brno-Židenice", jakož i dalších doprovodných úkonů.

R9/88/2026.06/

Prohlášení vlastníka - Krásného 26

Rada městské části Brno-Židenice

1. **doporučuje** zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit Prohlášení vlastníka budovy Krásného 3845/26, 636 00 Brno-Židenice, p. č. 4342, k. ú. Židenice, a to dle prohlášení, které tvoří přílohu č. R9-2026-88-OPI-2 originálu zápisu;
2. **doporučuje** zastupitelstvu městské části Brno-Židenice pověřit starostu městské části Brno-Židenice podpisem Prohlášení vlastníka budovy Krásného 3845/26, 636 00 Brno-Židenice, p. č. 4342, k. ú. Židenice;
3. **doporučuje** zastupitelstvu městské části Brno-Židenice uložit Odboru právnímu a investičnímu ÚMČ Brno-Židenice zajistit veškeré náležitosti související s vkladem prohlášení vlastníka na katastr nemovitostí.

R9/88/2026.07/

Prohlášení vlastníka - Porhajmova 18

Rada městské části Brno-Židenice

1. **doporučuje** zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit Prohlášení vlastníka budovy Porhajmova 922/18, 618 00 Brno-Židenice, p. č. 189, k. ú. Židenice, a to dle prohlášení, které tvoří přílohu č. R9-2026-88-OPI-3 originálu zápisu;
2. **doporučuje** zastupitelstvu městské části Brno-Židenice pověřit starostu městské části Brno-Židenice podpisem Prohlášení vlastníka budovy Porhajmova 922/18, 618 00 Brno-Židenice, p. č. 189, k. ú. Židenice;
3. **doporučuje** zastupitelstvu městské části Brno-Židenice uložit Odboru právnímu a investičnímu ÚMČ Brno-Židenice zajistit veškeré náležitosti související s vkladem prohlášení vlastníka na katastr nemovitostí.

R9/88/2026.08/

Rozpočtové opatření č. 6

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit rozpočtové opatření č. 6. Toto opatření upřesňuje v příjmech rozpočtu na rok 2026 daň z příjmu, doplňuje příjmy z finančního vypořádání 2025 od města, navyšuje financování o poslední část zůstatku roku 2025 a doplňuje, navyšuje a upřesňuje některé příjmové a výdajové položky rozpočtu na rok 2026. Rozpočtové opatření č. 6 tvoří přílohu č. R9-2026-88-ORF-1 originálu zápisu.

R9/88/2026.09/

Žádost o souhlas s realizací VZ – ZŠ Gajdošova

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s tím, aby Základní škola, Brno, Gajdošova 3 realizovala veřejnou zakázku na vyhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení včetně inženýrských činností a vydání stavebního povolení na akci "Půdní vestavba na budově Základní školy, Brno, Gajdošova 3".

R9/88/2026.10/

Záměr pronájmu pozemků při ulici Komprdova v k. ú. Židenice - Smuteční síň.

Rada městské části Brno-Židenice

1. souhlasí se záměrem pronájmu pozemků, jejichž součástí je zrekonstruovaná budova Smuteční síně Brno-Židenice, v katastrálním území Židenice při ulici Komprdova, které tvoří funkční celek:

- p. č. 7551/9, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 851 m²;
- p. č. 7551/13, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 249 m²;
- p. č. 7551/12, ostatní plocha, zeleň, o výměře 61 m²;
- p. č. 7551/11, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 113 m²;
- p. č. 7551/10, ostatní plocha, zeleň, o výměře 72 m²;
- p. č. 7551/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 194 m²;
- p. č. 7551/8, ostatní plocha, zeleň, o výměře 36 m²;

o celkové výměře 1 576 m², a to na dobu určitou do 31.12.2036. Záměr pronájmu tvoří přílohu č. R9-2026-88-OMDŽ-2 originálu zápisu;

2. ukládá Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit předmětný záměr v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

R9/88/2026.11/

Revokace části usnesení k záměru pronájmu pozemku p. č. 9404/25 v k. ú. Židenice při ul. Ostravské a nový záměr pronájmu

Rada městské části Brno-Židenice

1. revokuje část usnesení č. R9/87/2026.15, body 4 a 5, ze dne 25.05.2026;

2. souhlasí se záměrem pronájmu pozemku parc. č. 9404/25 v k. ú. Židenice při ul. Ostravské společnosti JANICO PROPERTY s.r.o. IČ: 08747784, Rakovecká 1335/13, Bystrc, 635 00 Brno, za účelem užívání jako příjezdové a ostatní plochy k pozemkům v areálu ve vlastnictví nájemce, za roční nájemné ve výši 187 387 Kč/rok s každoročním navýšováním o inflaci, přičemž za rok 2026 bude uhrazena poměrná část nájemného ode dne vzniku nájemního vztahu, a to od 1. 7. 2026 na dobu neurčitou. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2026-88-OMDŽ-1 originálu zápisu

3. ukládá Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout pozemek p. č. 9404/25 v k. ú. Židenice společnosti JANICO PROPERTY s.r.o..

R9/88/2026.12/

Dodatek k nájemní smlouvě - kadeřnictví Porhajmova 18

Rada městské části Brno-Židenice

1. souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 114/2025. Dodatek tvoří přílohu

č. R9-2026-88-OB-11 originálu zápisu;

- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření dodatku č. 1, uvedeného v příloze R9-2026-88-OB-11.

R9/88/2026.13/

Nabídka volných obecních bytů k pronájmu

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se zveřejněním nabídky obce na pronájem 10 volných bytů;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zveřejnit nabídku obce na pronájem 10 volných bytů. Text nabídky tvoří přílohy originálu zápisu č. R9-2026-88-OB-1, R9-2026-88-OB-2, R9-2026-88-OB-3, R9-2026-88-OB-4, R9-2026-88-OB-5, R9-2026-88-OB-6, R9-2026-88-OB-7, R9-2026-88-OB-8, R9-2026-88-OB-9, R9-2026-88-OB-10.

R9/88/2026.14/

Pronájem části pozemku za domem Karáskovo náměstí 5 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s pronájmem části pozemku p. č. 2152, ostatní plocha o výměře 24,80 m² z celkové plochy 233,00 m² v k. ú. Židenice, zahrada za domem Karáskovo náměstí 5 v Brně panu [osobní údaj odstraněn] na dobu neurčitou. Nájemné bude stanoveno ve výši 10,00 Kč/m² ročně. Účel nájmu zřízení zahrádky;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedené části pozemku ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem pozemku sloužícího jako zahrada a tvořící funkční jeden celek s bytovými domy.

R9/88/2026.15/

Prodloužení nájmu sociálního bytu č. 5 v domě Nezamyslova 20 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** žádost Bytového odboru MMB ze dne 25.05.2026 o prodloužení doby nájmu sociálního bytu č. 5 v domě Nezamyslova 20 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] ;
- 2. souhlasí** s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 118/2024 k sociálnímu bytu č. 5 o velikosti 1+1 v domě Nezamyslova 20 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - dodatek bude uzavřen od 01.08.2026 na dobu určitou – 1 rok;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 98,80 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;
- 3. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorového dodatku na pronájem sociálního bytu.

R9/88/2026.16/

Prázdninový provoz SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s harmonogramem využití společenského centra KARAS na prázdninový provoz od 01.07.2026 do 31.08.2026.

R9/88/2026.17/

Žádost J. C. o výpůjčku SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s výpůjčkou v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií [osobní údaj odstraněn], a to ve dnech 01., 08., 15. a 29.07. + 12., 19. a 26.08.2026, pro účel „PILATES NA DOBROU NOC“, s konáním od 18:30 do 19:30 hodin, ve znění vzorové smlouvy o výpůjčce, která byla schválena na zasedání RMČ 7/73 bod č. 33.

R9/88/2026.18/

Žádost L. J. o výpůjčku SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s výpůjčkou v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií [osobní údaj odstraněn], a to ve dnech 01., 15. a 29.07. + 12. a 26.08.2026, pro účel „WORKOUT“, s konáním od 09:00 do 10:30 hodin, ve znění vzorové smlouvy o výpůjčce, která byla schválena na zasedání RMČ 7/73 bod č. 33.

R9/88/2026.19/

Žádost P. M. o výpůjčku SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s výpůjčkou v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií [osobní údaj odstraněn], a to ve dnech 29.06. + 13., 20. a 27.07. + 03., 10., 17., 24. a 31.08.2026, pro účel „Jemná joga pro dospělé“, s konáním od 18:30 do 20:00 hodin, ve znění vzorové smlouvy o výpůjčce, která byla schválena na zasedání RMČ 7/73 bod č. 33.

R9/88/2026.20/

Žádost K. B. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely oslavy narozenin syna 8 roků v termínu 20.06.2026, od 14:00 do 20:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/88/2026.21/

Program Z9/20. zasedání ZMČ

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice **schválit** návrh programu Z9/20. zasedání ZMČ Brno-Židenice konaného dne 24. června 2026 v 16:00 hodin. Návrh programu Z9/20. zasedání ZMČ Brno-Židenice je přílohou č. R9-2026-88-OPI-1 originálu zápisu.

Ing. Petr Kunc, v. r.
starosta

Mgr. René Novotný, v. r.
1. místostarosta

Za správnost: Ing. Veronika Klauda