



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA
USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE
JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R9/90. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice
konaného v pondělí 13. července 2026

V Brně dne 16.07.2026

USNESENÍ

R9/90 zasedání Rady MČ Brno-Židenice

- 1) Schválení programu R9/090/2026 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů
- 2) VZ vyhlášení - Rekonstrukce toalet a bazénové technologie na koupališti Juliánov
- 3) Rozpočtové opatření č. 8
- 4) Podání žádosti na KÚ JMK ve věci změny zápisu ve ŠR - změna ředitelky MŠ Letní
- 5) Vyjádření k pronájmu a prodeji pozemků k akci: „Modernizace ŽST Brno-Židenice a úpravy v ŽST Brno-Maloměřice“
- 6) Pronájem bytu č. 16 v domě Kosmákova 48 v Brně - dostupný byt pro seniory
- 7) Prodloužení nájmu bytu č. 2 v domě Kosmákova 32 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny
- 8) Prodloužení nájmu bytu č. 8 v domě Skopalíkova 38 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny
- 9) Prodloužení nájmu bytu č. 18 v domě Kosmákova 32 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny
- 10) Prodloužení nájmu bytu č. 1 v domě Meluzínova 3 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny
- 11) Různé, podněty, připomínky

R9/90/2026.01/

Schválení programu R9/090/2026 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** program R9/090/2026 zasedání Rady MČ Brno-Židenice, který je přílohou č. R9-2026-90-ÚT-1 originálu zápisu;
2. **jmenuje** pana Ing. Ondřeje Procházku ověřovatelem zápisu R9/090. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

R9/90/2026.02/

VZ vyhlášení - Rekonstrukce toalet a bazénové technologie na koupališti Juliánov

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Rekonstrukce toalet a bazénové technologie na koupališti Juliánov", v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcími předpisy k tomuto zákonu, a v souladu se zněním zadávací dokumentace, která tvoří přílohu

č. R9-2026-90-OPI-1 originálu zápisu s textovou částí v podobě elektronické přílohy a projektovou dokumentací uloženou na pevném nosiči dat;

2. jmenuje komisi pro posouzení splnění podmínek účasti a pro hodnocení nabídek, ve složení:

- Ing. Petr Kunc;
- Mgr. René Novotný;
- Bc. Štěpán Juránek;
- pí Jana Šťastná;

a náhradníky za členy komise pro posouzení splnění podmínek účasti a pro hodnocení nabídek, ve složení:

- Ing. Martin Ando;
- Ing. arch. Ondřej Skála;
- Ing. Ondřej Procházka;
- Ing. Mgr. Václav Trojan, Ph.D.;
- Mgr. et Mgr. Lucie Grůzová, Ph.D.;

3. svěřuje Odboru právnímu a investičnímu ÚMČ Brno-Židenice, s ohledem na ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, provádět veškeré úkony spojené se zadávacím řízením, které nemění podstatu předmětu plnění veřejné zakázky.

R9/90/2026.03/

Rozpočtové opatření č. 8

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje rozpočtové opatření č. 8. Toto opatření navyšuje a upřesňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2026. Rozpočtové opatření č. 8 tvoří přílohu č. R9-2026-ORF-90-1 originálu zápisu.

R9/90/2026.04/

Podání žádosti na KÚ JMK ve věci změny zápisu ve ŠR - změna ředitelky MŠ Letní

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s podáním žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro Mateřskou školu, Brno, Letní 3, která se týká zápisu ředitelky příspěvkové organizace paní Michaely Maškové, jmenované do funkce ke dni 01.07.2026;
- 2. pověřuje** ředitelku Mateřské školy, Brno, Letní 3, paní Michaelu Maškovou, k podání výše uvedené žádosti na odbor školství Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

R9/90/2026.05/

Vyjádření k pronájmu a prodeji pozemků k akci: „Modernizace ŽST Brno-Židenice a úpravy v ŽST Brno-Maloměřice“

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s pronájmem části pozemku p. č. 1144 v k. ú. Zábrdovice o výměře cca 340 m² Správě železnic, státní organizaci, za účelem provedení majetkoprávní přípravy stavby „Modernizace ŽST Brno-Židenice a úpravy v ŽST Brno-Maloměřice“
- 2. souhlasí** s prodejem pozemku p. č. 1139/3 v k. ú. Zábrdovice, pozemku p. č. 5872/2 v k. ú. Židenice, Správě železnic, státní organizaci, za účelem provedení majetkoprávní přípravy stavby „Modernizace ŽST Brno-Židenice a úpravy v ŽST Brno-Maloměřice“;

- 3. souhlasí** s rozdělením svěřeného pozemku p. č. 1336 v k. ú Zábřovice dle geometrického plánu č. 1616-144/2024 pro rozdělení pozemku;
- 4. souhlasí** s odejmutím části svěřeného pozemku p. č. 1336 v k. ú Zábřovice, označeném v geometrickém plánu č. 1616-144/2024 jako pozemek p. č. 1336/2 o výměře 36 m². ke dni právních účinků vkladu;
- 5. souhlasí** s prodejem části pozemku p. č. 1336 v k. ú. Zábřovice, která je dle geometrického plánu č. 1616-144/2024 pro rozdělení pozemku nově označena jako pozemek p. č. 1336/2 o výměře 36 m², Správě železnic, státní organizaci, za účelem provedení majetkoprávní přípravy stavby „Modernizace ŽST Brno-Židenice a úpravy v ŽST Brno-Maloměřice“;
- 6. souhlasí** se změnou obecně závazné vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, týkající se části svěřeného pozemku p. č. 1336 v k. ú Zábřovice, označeném v geometrickém plánu č. 1616-144/2024 jako pozemek p. č. 1336/2 o výměře 36 m² ke dni právních účinků vkladu.

R9/90/2026.06/

Pronájem bytu č. 16 v domě Kosmákova 48 v Brně - dostupný byt pro seniory

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** rozhodnutí Magistrátu města Brna pronajmout dostupný byt pro seniory č. 16 v domě Kosmákova 48 v Brně manželům [osobní údaj odstraněn] ;
- 2. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy k dostupnému bytu pro seniory č. 16 v domě Kosmákova 48 v Brně, v k. ú. Židenice s manžely [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 96,36 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMC schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
- 3. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu, která tvoří přílohu č. R9-2026-90-OB-1.

R9/90/2026.07/

Prodloužení nájmu bytu č. 2 v domě Kosmákova 32 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 2 o velikosti 1+1 v domě Kosmákova 32 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.08.2026 na dobu určitou – 1 rok;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 180,53 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu ukrajinským občanům s dočasnou ochranou na území České republiky.

R9/90/2026.08/

Prodloužení nájmu bytu č. 8 v domě Skopalíkova 38 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 8 o velikosti 2+1 v domě Skopalíkova 38 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.08.2026 na dobu určitou – 1 rok;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 180,53 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu ukrajinským občanům s dočasnou ochranou na území České republiky.

R9/90/2026.09/

Prodloužení nájmu bytu č. 18 v domě Kosmákova 32 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 18 o velikosti 1+1 v domě Kosmákova 32 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.08.2026 na dobu určitou – 1 rok;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 180,53 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu ukrajinským občanům s dočasnou ochranou na území České republiky.

R9/90/2026.10/

Prodloužení nájmu bytu č. 1 v domě Meluzínova 3 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1 o velikosti 1+kk v domě Meluzínova 3 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.08.2026 na dobu určitou – 1 rok;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 180,53 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
 - nebude před podpisem nájemní smlouvy dlužit na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu ukrajinským občanům s dočasnou ochranou na území České republiky.

Mgr. René Novotný, v. r.
1. místostarosta

Bc. Štěpán Juránek, v. r.
místostarosta

Za správnost: Ing. Veronika Klauda