



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA
USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE
JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R9/91. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice
konaného v pondělí 10. srpna 2026

V Brně dne 14.08.2026

USNESENÍ

R9/91 zasedání Rady MČ Brno-Židenice

- 1) Schválení programu R9/091/2026 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů
- 2) VZ zrušení - Rekonstrukce toalet a bazénové technologie na koupališti Juliánov
- 3) VZ vyhlášení - Rekonstrukce toalet a bazénové technologie na koupališti Juliánov II
- 4) Koncese - Provoz kavárny BZZZUKOT, Brno-Židenice
- 5) Dodatek č. 1 k veřejné zakázce Výstavba hasičské zbrojnice, Brno-Židenice
- 6) Dodatek č. 2 k veřejné zakázce Výměna výtahů na sídlišti Juliánov, Brno-Židenice
- 7) Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna - Statut města Brna
- 8) Rozpočtové opatření č. 9
- 9) Podání žádosti na KÚ JMK ve věci změny zápisu ve ŠR - změna ředitelky MŠ Šaumannova
- 10) Výběr nájemce Smuteční síně
- 11) Záměr pronájmu pozemků - Areál Bzzzkot - p. č. 9885 k.ú. Židenice
- 12) Souhlas s uzavřením nájemních smluv - ostatní pozemky
- 13) Vyjádření k žádosti o stanovisko ke směně pozemků p. č. 5853/1, 5877/5, 5877/4, 5854/1, 5854/3, 5879/2, 5879/13, 5855/1 a 5877/6, vše v k. ú. Židenice
- 14) Vzor pachtovní smlouvy na zahrádky
- 15) Hromadný záměr pronájmu - zahrady
- 16) MSBH - 19.9.2016
- 17) Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností - odstranění dřeviny
- 18) Nabídka volných obecních bytů k pronájmu
- 19) Prodloužení nájmu k bytu č. 3 v domě Kuldova 5 v Brně
- 20) Prodloužení nájmu bytu č. 5 v domě Meluzínova 3 v Brně
- 21) Prodloužení nájmu bytu č. 6 v domě Slívova 7 v Brně
- 22) Prodloužení nájmu bytu č. 7 v domě Meluzínova 1 v Brně
- 23) Prodloužení nájmu bytu č. 7 v domě Strakatého 7 v Brně
- 24) Prodloužení nájmu bytu č. 8 v domě Meluzínova 2 v Brně
- 25) Prodloužení nájmu bytu č. 9 v domě Boettingrova 7 v Brně

- 26) Prodloužení nájmu bytu č. 17 v domě Strakatého 17 v Brně
- 27) Prodloužení nájmu bytu č. 23 v domě Stará osada 32 v Brně – dostupný byt pro seniory
- 28) Prodloužení nájmu bytu č. 2 v domě Krásného 8 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny
- 29) Prodloužení nájmu k bytu č. 12 v domě Krásného 8 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny
- 30) Zpráva o plnění plánovaného programu DD II. čtvrtletí roku 2026
- 31) Žádost na zařazení akce A. P., Slavnostní večer, do povinného programu DD na rok 2027
- 32) Žádost na zařazení akce M. E. M., TIK ŤAK, do povinného programu DD na rok 2026
- 33) Žádost na zařazení akce Orel, hody, do povinného programu DD na rok 2026
- 34) Žádost M. R. G. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 35) Žádost M. K. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 36) Žádost A. J. o výpůjčku prostor SC KARAS
- 37) Žádost Mgr. P. V. o výpůjčku SC KARAS
- 38) Žádost L. J. o výpůjčku SC KARAS
- 39) Žádost P. B. o výpůjčku SC KARAS
- 40) Žádost P. M. o výpůjčku SC KARAS
- 41) Žádost K. L. o výpůjčku SC KARAS
- 42) Žádost M. B. o výpůjčku SC KARAS
- 43) Žádost M. B. o výpůjčku SC KARAS
- 44) Žádost J. C. o výpůjčku SC KARAS
- 45) Žádost P. K. o výpůjčku SC KARAS
- 46) Žádost L. G. o výpůjčku SC KARAS
- 47) Různé, podněty, připomínky

R9/91/2026.01/

Schválení programu R9/091/2026 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** program R9/091/2026 zasedání Rady MČ Brno-Židenice, který je přílohou č. R9-2026-91-ÚT-1 originálu zápisu;
2. **jmenuje** pana Ing. arch. Ondřeje Skálu ověřovatelem zápisu R9/091. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

R9/91/2026.02/

VZ zrušení - Rekonstrukce toalet a bazénové technologie na koupališti Juliánov

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** že v zadávacím řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Rekonstrukce toalet a bazénové technologie na koupališti Juliánov“, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nebyla ve lhůtě pro podání nabídek podána žádná nabídka, a po uplynutí této lhůty tak není v zadávacím řízení žádný účastník;

2. ruší podle § 127 odst. 1 ve spojení s § 53 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zadávací řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Rekonstrukce toalet a bazénové technologie na koupališti Juliánov“, a to z důvodu, že po uplynutí lhůty pro podání nabídek není v zadávacím řízení žádný účastník;

3. ukládá vzhledem k veřejné zakázce „Rekonstrukce toalet a bazénové technologie na koupališti Juliánov“, zaměstnancům Odboru právního a investičního zajistit veškeré další nutné náležitosti spojené se zrušením zadávacího řízení dle § 127 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

R9/91/2026.03/

VZ vyhlášení - Rekonstrukce toalet a bazénové technologie na koupališti Juliánov II

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Rekonstrukce toalet a bazénové technologie na koupališti Juliánov II", v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcími předpisy k tomuto zákonu, a v souladu se zněním zadávací dokumentace, která tvoří přílohu č. R9-2026-91-OPI-3 originálu zápisu s textovou částí v podobě elektronické přílohy a projektovou dokumentací uloženou na pevném nosiči dat;

2. jmenuje komisi pro posouzení splnění podmínek účasti a pro hodnocení nabídek, ve složení:

- Ing. Petr Kunc;
- Mgr. René Novotný;
- Bc. Štěpán Juránek;
- Jana Šťastná;
- Ing. Ondřej Procházka;

a náhradníky za členy komise pro posouzení splnění podmínek účasti a pro hodnocení nabídek, ve složení:

- Ing. Martin Ando;
- Ing. MVDr. Václav Trojan, Ph.D.;
- Mgr. et. Mgr. Lucie Grůzová, Ph.D.;
- Ing. arch. Ondřej Skála;
-

3. svěřuje Odboru právnímu a investičnímu ÚMČ Brno-Židenice, s ohledem na ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, provádět veškeré úkony spojené se zadávacím řízením, které nemění podstatu předmětu plnění veřejné zakázky.

R9/91/2026.04/

Koncese - Provoz kavárny BZZZUKOT, Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje výjimku z Organizační směrnice č. 8 Zadávání veřejných zakázek, spočívající v rozdělení posouzení a hodnocení nabídek mezi tříčlennou komisi pro posouzení podmínek účasti a hodnocení kritéria č. 1 a odbornou hodnotící komisi pro hodnocení kritérií č. 2 a č. 3 a stanovení konečného pořadí nabídek;

2. **pověřuje** Poradu starosty, aby jmenovala odbornou hodnotící komisi a schválila postup, podle kterého bude výsledek posouzení a hodnocení nabídek předložen Poradě starosty k projednání a doporučení uzavření koncesní smlouvy.

R9/91/2026.05/

Dodatek č. 1 k veřejné zakázce Výstavba hasičské zbrojnice, Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** znění dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na VZ "Výstavba hasičské zbrojnice, Brno-Židenice", který tvoří přílohu č. R9-2026-91-OPI-2 originálu zápisu;
2. **pověřuje** vedoucí Odboru majetku, dopravy a životního prostředí, ve spolupráci se zaměstnanci Odboru právního a investičního, k zajištění podpisu dodatku č. 1 na VZ "Výstavba hasičské zbrojnice, Brno-Židenice", za předpokladu, že MČ Brno-Židenice obdrží nové rozhodnutí o poskytnutí dotace, jakož i dalších doprovodných úkonů.

R9/91/2026.06/

Dodatek č. 2 k veřejné zakázce Výměna výtahů na sídlišti Juliánov, Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** znění dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na VZ "Výměna výtahů na sídlišti Juliánov, Brno-Židenice", který tvoří přílohu č. R9-2026-91-OPI-4 originálu zápisu;
2. **pověřuje** vedoucího Odboru bydlení, ve spolupráci se zaměstnanci Odboru právního a investičního, k zajištění podpisu dodatku č. 2 na VZ "Výměna výtahů na sídlišti Juliánov, Brno-Židenice", jakož i dalších doprovodných úkonů.

07. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna – Statut města Brna

Usnesení nebylo přijato

R9/91/2026.08/

Rozpočtové opatření č. 9

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje rozpočtové opatření č. 9. Toto rozpočtové opatření navyšuje v rozpočtu příjmů na rok 2026 Neinvestiční transfery z VPS, neinvestiční transfery z JMK a navyšuje, doplňuje a upřesňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2026. Rozpočtové opatření č. 9 tvoří přílohu č. R9-2026-91-ORG-1 originálu zápisu.

R9/91/2026.09/

Podání žádosti na KÚ JMK ve věci změny zápisu ve ŠR - změna ředitelky MŠ Šaumannova

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s podáním žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro Mateřskou školu, Brno, Šaumannova 20, která se týká zápisu ředitelky příspěvkové organizace paní Mgr. Bc. Andrey Kopřivové, DiS., jmenované do funkce ke dni 17.08.2026;
2. **pověřuje** ředitelku Mateřské školy, Brno, Šaumannova 20, paní Mgr. Bc. Andreu Kopřivovou, DiS., k podání výše uvedené žádosti na odbor školství Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

R9/91/2026.10/

Výběr nájemce Smuteční síně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** provedené hodnocení u podaných nabídek v rámci veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku – Pronájem Smuteční síně Brno-Židenice, jež je zaznamenané v Protokolu o vyhodnocení nabídek, který tvoří přílohu č. R9-2026-91-OMDŽ-3 originálu zápisu;
2. **schvaluje** výběr nejvhodnější nabídky v rámci veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku – Pronájem Smuteční síně Brno-Židenice, kterou podala společnost Goodbye s.r.o., IČO 08319588, se sídlem Na Kopci 164, 251 62 Svojetice v souladu s § 1777 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku;
3. **ukládá** vzhledem k veřejné soutěži o nejvhodnější nabídku – Pronájem Smuteční síně Brno-Židenice, Odboru majetku, dopravy a životního prostředí ve spolupráci s Odborem právním a investičním zajistit veškeré další nutné náležitosti spojené s výběrem nejvhodnější nabídky dle § 1777 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jakož i příp. zajištění oznámení přijetí nejvhodnější nabídky, informování neúspěšných uchazečů a následný podpis nájemní smlouvy s vybraným nájemcem, vše v souladu s dotčeným zákonem, s podmínkami soutěže a s podanými nabídkami.

R9/91/2026.11/

Záměr pronájmu pozemků - Areál Bzzzkot - p. č. 9885 k.ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 9885, ostatní plocha, v katastrálním území Židenice, které jsou součástí areálu BZZZUKOT, a to:

zpevněné plochy včetně kontejnerů o výměře 418,7 m²,
zatravněné plochy o výměře 430 m²,

o celkové výměře 848,7 m², za účelem zajištění provozu, správy a údržby areálu BZZZUKOT, zejména provozování kavárny a zajištění souvisejících komunitních, kulturních a volnočasových aktivit, a to na dobu určitou 5 let. Záměr pronájmu tvoří přílohu č. R9-2026-91-OMDŽ-1 originálu zápisu;
2. **ukládá** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit předmětný záměr v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

R9/91/2026.12/

Souhlas s uzavřením nájemních smluv - ostatní pozemky

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí RMČ souhlasí s uzavřením nájemních smluv na pozemky uvedené v seznamu, a to s vlastníky garáží umístěných na těchto pozemcích, za podmínek uvedených v záměru zveřejněném v souladu s usnesením Rady městské části Brno-Židenice přijatým na 89. zasedání dne 29. 6. 2026, bod č. 15, dle vzorové smlouvy schválené na 82. zasedání Rady městské části Brno-Židenice až po uplynutí doby zveřejnění záměru. Seznam tvoří přílohu č. R9-2026-91-OMDŽ-4 originálu zápisu.

R9/91/2026.13/

Vyjádření k žádosti o stanovisko ke směně pozemků p. č. 5853/1, 5877/5, 5877/4, 5854/1, 5854/3, 5879/2, 5879/13, 5855/1 a 5877/6, vše v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. nesouhlasí** se směnou pozemků p. č. 5853/1, 5877/5, 5877/4, 5854/1, 5854/3, 5879/2, 5879/13, 5855/1 a 5877/6, vše v k. ú. Židenice, ve vlastnictví statutárního města Brna, za pozemky p. č. 7988/34 a 7988/35 v k. ú. Židenice, p. č. 370/143 v k. ú. Dolní Heršpice a p. č. 38, 36/2 a 37/1 v k. ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví společnosti BESSY INVEST a.s., IČO 26243202;
- 2. nesouhlasí** s udělením předběžného souhlasu s prodejem pozemku p. č. 5879/13 v k. ú. Židenice po uplynutí omezení s nakládáním dne 5. 5. 2030;
- 3. nesouhlasí** s odnětím pozemků p. č. 5853/1, 5877/5, 5877/4, 5854/1, 5854/3, 5879/2, 5855/1 a 5877/6, vše v k. ú. Židenice, ze svěření městské části Brno-Židenice a se související změnou obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna.

R9/91/2026.14/

Vzor pachtovní smlouvy na zahrádce

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje vzor pachtovní smlouvy na pozemky užívané jako zahrádce, který tvoří přílohu č. R9-2026-91-OMDŽ-2 originálu zápisu.

R9/91/2026.15/

Hromadný záměr pronájmu - zahrady

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se záměrem pronájmu pozemků uvedených v příloze záměru obce, v k. ú. Židenice, pro účely užívání zahrady, za cenu 10 Kč/m²/rok s každoročním navýšením o inflaci, na dobu neurčitou, za účelem uzavření nových nájemních smluv se stávajícími uživateli pozemků, kteří mají k předmětným pozemkům uzavřeny pachtovní smlouvy. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2026-91-OMDŽ-5 originálu zápisu;
- 2. ukládá** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů výše specifikovaný záměr obce.

R9/91/2026.16/

MSBH - 19.9.2016

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor Mládežnického střediska Bílá hora žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely akce s názvem „dětská oslava narozenin“, která se bude konat dne 19. 9. 2026 od 14:00 do 22:00 hod., za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu Mládežnického střediska Bílá hora (1. hodina 150 Kč, každá další započatá hodina 100 Kč).

R9/91/2026.17/

Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností - odstranění dřeviny

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se stažením bodu z jednání.

R9/91/2026.18/

Nabídka volných obecních bytů k pronájmu

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se zveřejněním nabídky obce na pronájem 9 volných bytů;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zveřejnit nabídku obce na pronájem 9 volných bytů. Text nabídky tvoří přílohy originálu zápisu č. R9-2026-91-OB-1, R9-2026-91-OB-2, R9-2026-91-OB-3, R9-2026-91-OB-4, R9-2026-91-OB-5, R9-2026-91-OB-6, R9-2026-91-OB-7, R9-2026-91-OB-8, R9-2026-91-OB-10.

R9/91/2026.19/

Prodloužení nájmu k bytu č. 3 v domě Kuldova 5 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 3 o velikosti 2+kk v domě Kuldova 5 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.08.2026 na dobu určitou – 2 roky;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 140,85 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu.

R9/91/2026.20/

Prodloužení nájmu bytu č. 5 v domě Meluzínova 3 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 5 o velikosti 2+1 v domě Meluzínova 3 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2026 na dobu určitou – 2 roky;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 180,53 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu.

R9/91/2026.21/

Prodloužení nájmu bytu č. 6 v domě Slívova 7 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 6 o velikosti 2+1 v domě Slívova 7 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2026 na dobu určitou – 1 rok;

- nájemné bude stanoveno ve výši 140,85 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu.

R9/91/2026.22/

Prodloužení nájmu bytu č. 7 v domě Meluzínova 1 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 7 o velikosti 2+1 v domě Meluzínova 1 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2026 na dobu určitou – 2 roky;
- nájemné bude stanoveno ve výši 180,53 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu.

R9/91/2026.23/

Prodloužení nájmu bytu č. 7 v domě Strakatého 7 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 7 o velikosti 1+1 v domě Strakatého 7 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2026 na dobu určitou – 2 roky;
- nájemné bude stanoveno ve výši 180,53 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu.

R9/91/2026.24/

Prodloužení nájmu bytu č. 8 v domě Meluzínova 2 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 8 o velikosti 2+1 v domě Meluzínova 2 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2026 na dobu určitou – 2 roky;
- nájemné bude stanoveno ve výši 180,53 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu.

R9/91/2026.25/

Prodloužení nájmu bytu č. 9 v domě Boettingrova 7 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 9 o velikosti 2+1 v domě Boettingrova 7 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2026 na dobu určitou – 1 rok;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 180,53 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu.

R9/91/2026.26/

Prodloužení nájmu bytu č. 17 v domě Strakatého 17 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 17 o velikosti 1+1 v domě Strakatého 17 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2026 na dobu určitou – 1 rok;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 180,53 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu.

R9/91/2026.27/

Prodloužení nájmu bytu č. 23 v domě Stará osada 32 v Brně – dostupný byt pro seniory

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na dostupný byt pro seniory č. 23 o velikosti 1+kk v domě Stará osada 32 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2026 na dobu určitou – 1 rok;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 98,80 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu.

R9/91/2026.28/

Prodloužení nájmu bytu č. 2 v domě Krásného 8 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 2 o velikosti 2+1 v domě Krásného 8 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2026 na dobu určitou – 1 rok;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 140,85 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;

- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu ukrajinským občanům s dočasnou ochranou na území České republiky.

R9/91/2026.29/

Prodloužení nájmu k bytu č. 12 v domě Krásného 8 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 12 o velikosti 2+1 v domě Krásného 8 v Brně s manžely [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.08.2026 na dobu určitou – 1 rok;
- za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 140,85 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;

- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu ukrajinským občanům s dočasnou ochranou na území České republiky.

R9/91/2026.30/

Zpráva o plnění plánovaného programu DD II. čtvrtletí roku 2026

Rada městské části Brno-Židenice

bere na vědomí Zprávu o plnění plánovaného programu Dělnického domu, která byla včetně výpočtu výše nájemného za měsíce duben - červen 2026 předložena společností MON - EST BRNO, s.r.o.

R9/91/2026.31/

Žádost na zařazení akce A. P., Slavnostní večer, do povinného programu DD na rok 2027

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané [osobní údaj odstraněn] s názvem „Slavnostní večer maturantů“, která proběhne v termínu 30.01.2027 od 12:00 do 31.01.2027 do 02:00 hod. v malém a velkém sále Dělnického domu do povinného programu DD roku 2027.

R9/91/2026.32/

Žádost na zařazení akce M. E. M., TIK ŤAK, do povinného programu DD na rok 2026

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané [osobní údaj odstraněn] s názvem „studentské představení "TIK ŤAK", která proběhne v termínu 12.11.2026 od 16:00 do 22:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu do povinného programu DD roku 2026.

R9/91/2026.33/

Žádost na zařazení akce Orel, hody, do povinného programu DD na rok 2026

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané Orlem jednotou Brno-Židenice s názvem „Židenické hody“, která proběhne v termínu 03.10.2026 od 20:00 do 04.10.2026 do 02:00 hod. v malém a velkém sále Dělnického domu do povinného programu DD roku 2026.

R9/91/2026.34/

Žádost M. R. G. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadateli [osobní údaj odstraněn] pro účely oslavy dětských narozenin v termínu 06.09.2026, od 12:00 do 18:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/91/2026.35/

Žádost M. K. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely oslavy třetích narozenin syna v termínu 15.08.2026, od 14:00 do 19:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/91/2026.36/

Žádost A. J. o výpůjčku prostor SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2026 do 30.06.2027, pro lekce Klub maminek, s konáním každé pondělí od 09:00 do 11:00 hodin;
- 2. ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2026-91-ÚT-8 originálu zápisu;
- 3. ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R9/91/2026.37/

Žádost Mgr. P. V. o výpůjčku SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce Mgr. Pavlíně Vargové v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2026 do 30.06.2027, pro lekce Ukulele MINI, s konáním každé úterý od 17:00 do 17:40 hodin, Ukulele JUNIOR, s konáním každé úterý od 17:45 do 18:30 hodin a Ukulele TEEN, s konáním každé úterý od 18:40 do 19:55 hodin;
- 2. ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2026-91-ÚT-2 originálu zápisu;
- 3. ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R9/91/2026.38/

Žádost L. J. o výpůjčku SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce Lucii Jandové v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2026 do 30.06.2027, pro lekce Workout, s konáním každý čtvrtek od 09:00 do 10:00 hodin;
- 2. ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2026-91-ÚT-3 originálu zápisu;
- 3. ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R9/91/2026.39/

Žádost P. B. o výpůjčku SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2026 do 30.06.2027, pro lekce Hrátky s nemluvnátky (6 - 12 měsíců + 12 - 18 měsíců), s konáním každé úterý od 09:00 do 09:50 hodin a od 11:10 do 12:00 hodin;
- 2. ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2026-91-ÚT-4 originálu zápisu;
- 3. ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R9/91/2026.40/

Žádost P. M. o výpůjčku SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce Pavlíně Mrnušíkové v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2026 do 30.06.2027, pro lekce Jemná joga pro dospělé, s konáním každé pondělí od 18:30 do 20:00 hodin;
- 2. ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2026-91-ÚT-5 originálu zápisu;
- 3. ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R9/91/2026.41/

Žádost K. L. o výpůjčku SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2026 do 30.06.2027, pro lekce Hezky česky, s konáním každé pondělí od 17:15 do 18:00 hodin;
2. **ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2026-91-ÚT-9 originálu zápisu;
3. **ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R9/91/2026.42/

Žádost M. B. o výpůjčku SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2026 do 30.06.2027, pro lekce Angličtina pro dospělé, s konáním každou středu od 17:30 do 18:30 hodin;
2. **ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2026-91-ÚT-10 originálu zápisu;
3. **ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R9/91/2026.43/

Žádost M. B. o výpůjčku SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2026 do 30.06.2027, pro lekce Cvičeníčko, s konáním každý pátek od 09:00 do 10:00 hodin a Zdravý pohyb, s konáním každý pátek od 10:00 do 11:00 hodin;
2. **ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2026-91-ÚT-11 originálu zápisu;
3. **ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R9/91/2026.44/

Žádost J. C. o výpůjčku SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2026 do 30.06.2027, pro lekce Pilates na dobrou noc, s konáním každou středu od 18:30 do 19:30 hodin a Trénink mluveného slova, s konáním každý pátek od 18:00 do 18:45 hodin;
- 2. ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2026-91-ÚT-6 originálu zápisu;
- 3. ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R9/91/2026.45/

Žádost P. K. o výpůjčku SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2026 do 30.06.2027, pro lekce Tanečky, s konáním každé pondělí od 16:15 do 17:00 hodin, Parkour, s konáním každou středu od 16:45 do 17:30 hodin a Mimi cvičeníčko, s konáním každý čtvrtek od 10:15 do 11:00 hodin;
- 2. ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2026-91-ÚT-7 originálu zápisu;
- 3. ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R9/91/2026.46/

Žádost L. G. o výpůjčku SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2026 do 30.06.2027, pro lekce Montík, s konáním každou středu od 08:30 do 12:00 hodin;
- 2. ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2026-91-ÚT-12 originálu zápisu;
- 3. ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R9/91/2026.47/

Různé, podněty, připomínky

Mgr. René Novotný, v. r.
1. místostarosta

Bc. Štěpán Juránek, v. r.
2. místostarosta