



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA
USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE
JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R9/92. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice
konaného v pondělí 31. srpna 2026

V Brně dne 02.09.2026

USNESENÍ

R9/92 zasedání Rady MČ Brno-Židenice

- 1) Schválení programu R9/092/2026 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů
- 2) Změna organizačního řádu ÚMČ Brno-Židenice
- 3) Udržitelná školní mobilita
- 4) Seznámení s výsledky uskutečněné kontroly
- 5) VZ zrušení - Výměna vodoměrů a servisní služby pro MČ Brno-Židenice III
- 6) VZ vyhlášení - Výměna vodoměrů a servisní služby pro MČ Brno-Židenice IV
- 7) Dodatek č. 1 - Revitalizace vnitrobloku Souběžná, Brno - Fáze 1
- 8) Střednědobý výhled rozpočtu na období 2028-2032
- 9) Vyjádření k žádosti o odkup pozemku p. č. 7826/61 v k. ú. Židenice
- 10) Vyjádření k realizaci záměru bezbariérového hřiště na Filipínského
- 11) Vyjádření k žádosti o souhlas se stavební úpravou NN v rámci stavby „Brno, Ferdý Mravence p.č.4934/5, k.sm.SS300“ na pozemku p. č. 4935/1
- 12) Vyjádření k žádosti o souhlas s přesahem zateplení fasády domu Podpísečná 3003/12, nacházejícího se na pozemku p. č. 5638 v k. ú. Židenice
- 13) Vyjádření k žádosti o povolení sjezdu na účelovou komunikaci ve správě MČ p. č. 4936/1 v k. ú. Židenice
- 14) Žádost o ukončení nájemní smlouvy a záměr nové nájemní smlouvy p.č. 370 v k.ú. Židenice
- 15) Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č.0523300276, objekt Filipínského 1/ Rokycanova 2 včetně pozemku p. č. 2484, vše v k. ú. Židenice
- 16) Žádost o krátkodobý pronájem MSBH - 5.9.2026
- 17) Žádost o krátkodobý pronájem MSBH - 12.9.2026
- 18) Žádost o krátkodobý pronájem MSBH - 20.9.2026
- 19) Žádost o krátkodobý pronájem MSBH - 5.12.2026
- 20) Žádost o krátkodobý pronájem areálu Bzzzukot, akce Chuť Tanzánie
- 21) Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností - odstranění dřeviny
- 22) Pronájem bytu č. 2 v domě Otakara Ševčíka 48 - nabídka volného bytu
- 23) Pronájem bytu č. 3 v domě Porhajmova 18 v Brně - nabídka volného bytu

- 24) Pronájem bytu č. 4 v domě Porhajmova 18 v Brně - nabídka volného bytu
- 25) Pronájem bytu č. 5 v domě Porhajmova 18 v Brně - nabídka volného bytu
- 26) Pronájem bytu č. 6 v domě Porhajmova 18 v Brně - nabídka volného bytu
- 27) Pronájem bytu č. 7 v domě Porhajmova 18 v Brně - nabídka volného bytu
- 28) Pronájem bytu č. 8 v domě Porhajmova 18 v Brně - nabídka volného bytu
- 29) Pronájem bytu č. 9 v domě Porhajmova 18 v Brně - nabídka volného bytu
- 30) Pronájem bytu č. 10 v domě Porhajmova 18 v Brně - nabídka volného bytu
- 31) Pronájem bytu č. 11 v domě Porhajmova 18 v Brně - nabídka volného bytu
- 32) Pronájem bytu č. 12 v domě Porhajmova 18 v Brně - nabídka volného bytu
- 33) Pronájem bytu č. 20 v domě Kosmákova 46 v Brně - nabídka volného bytu
- 34) Prodloužení nájmu bytu č. 3 v domě Kosmákova 46 v Brně
- 35) Prodloužení nájmu bytu č. 8 v domě Slívova 1 v Brně
- 36) Prodloužení nájmu bytu č. 11 Meluzínova 4 v Brně
- 37) Prodloužení nájmu bytu č. 12 v domě Strakatého 7 v Brně
- 38) Prodloužení nájmu bytu č. 16 v domě Stará osada 28 v Brně – dostupný byt pro seniory
- 39) Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla fyzické osoby k bytu č. 7 v domě Kuldova 30 v Brně
- 40) Pronájem části pozemku za domem Kuldova 11 v Brně
- 41) Žádost na zařazení akce J. CH., burza, do povinného programu DD na rok 2026
- 42) Žádost Orel o bezplatnou výpůjčku SC KARAS
- 43) Žádost G. S. D. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 44) Žádost P. B. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 45) Žádost V. S. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 46) Různé, podněty, připomínky

R9/92/2026.01/

Schválení programu R9/092/2026 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** program R9/092/2026 zasedání Rady MČ Brno-Židenice, který je přílohou č. R9-2026-92-ÚT-1 originálu zápisu;
2. **jmenuje** pana Ing. Ondřeje Procházku ověřovatelem zápisu R9/092. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

R9/92/2026.02/

Změna organizačního řádu ÚMČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **zřizuje** dnem 1.9.2026 funkční místo 05501.05 (referent školství) v Odboru sociálních věcí;

- 2. zřizuje** dnem 1.9.2026 funkční místo 05601.04 (referent majetku) v Odboru majetku, dopravy a životního prostředí;
- 3. stanovuje** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, celkový počet 66 funkčních míst, s účinností ke dni 1.9.2026;
- 4. schvaluje** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, změnu Přílohy č. 2 Organizačního řádu ÚMČ Brno-Židenice (Organizační struktura ÚMČ Brno-Židenice) ke dni 1.9.2026, která tvoří přílohu č. R9-2026-92-ÚT-2 originálu zápisu;
- 5. ukládá** tajemníkovi ÚMČ Brno-Židenice zajistit personální záležitosti související s organizačními změnami schválenými s účinností ke dni 1.9.2026.

R9/92/2026.03/

Udržitelná školní mobilita

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s realizací akce "Malované prvky na chodníku před školou - ZŠ Gajdošova";
- 2. souhlasí** se spoluúčastí na výše uvedené akci ve výši 42.000,- Kč;
- 3. ukládá** vedoucí ORF zajistit transfer 42.000,- Kč na město Brno jako spoluúčast na akci "Malované prvky na chodníku před školou - ZŠ Gajdošova".

R9/92/2026.04/

Seznámení s výsledky uskutečněné kontroly

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje předložit Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice, v souladu s ustanovením § 129a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, protokol o kontrole, který tvoří přílohu č. R9-2026-92-OIAK-1 originálu zápisu, a to jako informativní bod bez nutnosti přijetí usnesení.

R9/92/2026.05/

VZ zrušení - Výměna vodoměrů a servisní služby pro MČ Brno-Židenice III

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. ruší** rozhodnutí o výběru dodavatele a zadávací řízení na veřejnou zakázku „Výměna vodoměrů a servisní služby pro MČ Brno-Židenice III.“, a to v souladu s § 49 odst. 1 a § 127 odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- 2. ukládá** zaměstnancům Odboru právního a investičního zajistit veškeré další úkony a náležitosti související se zrušením zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Výměna vodoměrů a servisní služby pro MČ Brno-Židenice III.“ v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

R9/92/2026.06/

VZ vyhlášení - Výměna vodoměrů a servisní služby pro MČ Brno-Židenice IV

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Výměna

vodoměrů a servisní služby pro MČ Brno-Židenice IV.“, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zněním zadávací dokumentace, která tvoří přílohu č. R9-2026-92-OPI-2 originálu zápisu, s tím, že zadávací řízení bude zahájeno až po ukončení předchozího zadávacího řízení na veřejnou zakázku se shodným předmětem plnění v souladu se zákonem;

2. jmenuje komisi pro posouzení splnění podmínek účasti a pro hodnocení nabídek ve složení:

- Ing. Petr Kunc;
- Mgr. René Novotný;
- Bc. Štěpán Juránek;
- Ing. Jan Tuček;

a náhradníky za členy komise pro posouzení splnění podmínek účasti a pro hodnocení nabídek ve složení:

- Jana Šťastná;
- Ing. Ondřej Procházka;
- Mgr. et. Mgr. Lucie Grůzová, Ph.D.;
- Zuzana Pěničková.

3. svěřuje Odboru právnímu a investičnímu ÚMČ Brno-Židenice, s ohledem na § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, provádění veškerých úkonů spojených se zadávacím řízením, které nemění podstatu předmětu plnění veřejné zakázky.

R9/92/2026.07/

Dodatek č. 1 - Revitalizace vnitrobloku Souběžná, Brno - Fáze 1

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** znění dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na VZ "Revitalizace vnitrobloku Souběžná, Brno - Fáze 1", který tvoří přílohu č. R9-2026-92-OPI-1 originálu zápisu;
- 2. pověřuje** vedoucí Odboru majetku, dopravy a životního prostředí, ve spolupráci se zaměstnanci Odboru právního a investičního, k zajištění podpisu dodatku č. 1 na VZ "Revitalizace vnitrobloku Souběžná, Brno - Fáze 1", jakož i dalších doprovodných úkonů.

R9/92/2026.08/

Střednědobý výhled rozpočtu na období 2028-2032

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit střednědobý výhled rozpočtu na období 2028-2032. Střednědobý výhled rozpočtu byl sestaven v souladu s ustanovením § 3 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a jeho rozsah a strukturu schválilo Zastupitelstvo města Brna na svém Z 9/36. zasedání konaném dne 23. 6. 2026. Střednědobý výhled rozpočtu tvoří přílohu č. R9-2026-92-ORF-1 originálu zápisu.

R9/92/2026.09/

Vyjádření k žádosti o odkup pozemku p. č. 7826/61 v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s odejmutím nově vzniklého pozemku p. č. 7826/61 o výměře 10 m² v k. ú. Židenice, odděleného geometrickým plánem č. 4295-1409/2024 z pozemku p. č. 7826/13, ze svěření městské části Brno-Židenice;

2. **souhlasí** se změnou obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, ve vztahu k odejmutí nově vzniklého pozemku p. č. 7826/61 o výměře 10 m² v k. ú. Židenice ze svěření městské části Brno-Židenice.

R9/92/2026.10/

Vyjádření k realizaci záměru bezbariérového hřiště na Filipínského

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s realizací projektu „Bezbariérové hřiště na Filipce“ Evangelického gymnázia a základní školy Brno, školské právnické osoby, na pozemku p. č. 2484 v k. ú. Židenice, dle předložené projektové dokumentace.

R9/92/2026.11/

Vyjádření k žádosti o souhlas se stavební úpravou NN v rámci stavby „Brno, Ferdý Mravence p.č.4934/5, k.sm.SS300“ na pozemku p. č. 4935/1

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se stavební úpravou NN v rámci stavby „Brno, Ferdý Mravence p.č.4934/5, k.sm.SS300“ na pozemku p. č. 4935/1 v k. ú. Židenice, jejímž investorem je společnost EG.D, s.r.o., IČO 21055050, dle předložené žádosti a projektové dokumentace.

R9/92/2026.12/

Vyjádření k žádosti o souhlas s přesahem zateplení fasády domu Podpísečná 3003/12, nacházejícího se na pozemku p. č. 5638 v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se stažením bodu z jednání.

R9/92/2026.13/

Vyjádření k žádosti o povolení sjezdu na účelovou komunikaci ve správě MČ p. č. 4936/1 v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s povolením sjezdu z pozemku p. č. 4936/1 v k. ú. Židenice na účelovou komunikaci „Ulička Ferdý Mravence“ nacházející se na pozemku p. č. 4935/1 v k. ú. Židenice, ve správě městské části Brno-Židenice, dle žádosti [osobní údaj odstraněn], [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn].

R9/92/2026.14/

Žádost o ukončení nájemní smlouvy a záměr nové nájemní smlouvy p.č. 370 v k.ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. 05260600453 na pronájem pozemku pod garáží p. č. 370 o výměře 18 m² v k. ú. Židenice, uzavřené s [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn], a to dohodou;
2. **souhlasí** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 370 o výměře 18 m² v k. ú. Židenice panu [osobní údaj odstraněn] na dobu neurčitou za cenu 80,00 Kč/m²/rok s každoročním navýšením o inflaci;
3. **ukládá** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit předmětný záměr v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Záměr obce je přílohou č. R9-2026-92-OMDŽ-3 originálu zápisu.

R9/92/2026.15/

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č.0523300276, objekt Filipínského 1/ Rokycanova 2 včetně pozemku p. č. 2484, vše v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se záměrem pronájmu nemovité věci specifikované v příloze záměru Evangelického gymnázium a základní škole Brno, školské právnické osobě, se sídlem Filipínského 300/1, 615 00 Brno, IČ 06959474, pro školské účely a pro potřeby školy, s dobou nájmu do 30. 6. 2036, který tvoří přílohu č. R9-2026-92-OMDŽ-2 tohoto usnesení.
- 2. ukládá** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit předmětný záměr v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.
- 3. souhlasí** s uzavřením Dodatku č.1 k nájemní smlouvě č. 0523300276 s Evangelickým gymnáziem a základní školou Brno, školskou právnickou osobou, se sídlem Filipínského 300/1, 615 00 Brno, IČ 06959474, a to za předpokladu, že ve lhůtě pro zveřejnění záměru pronájmu nebudou doručeny žádné připomínky, námitky, nabídky ani jiná podání, která by bránila uzavření předmětného dodatku. Dodatek tvoří přílohu č. R9-2026-92-OMDŽ-4 originálu zápisu

R9/92/2026.16/

Žádost o krátkodobý pronájem MSBH - 5.9.2026

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s krátkodobým pronájmem prostor Mládežnického střediska Bílá hora žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely akce s názvem „oslava narozenin“, která se bude konat dne 5. 9. 2026 od 17:00 do 22:00 hod., za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu Mládežnického střediska Bílá hora (1. hodina 150 Kč, každá další započatá hodina 100 Kč).
- 2. souhlasí** s povolením výjimky k požívání alkoholu v areálu Mládežnického střediska Bílá hora v době konání této soukromé akce bez možnosti účasti veřejnosti.

R9/92/2026.17/

Žádost o krátkodobý pronájem MSBH - 12.9.2026

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor Mládežnického střediska Bílá hora žadateli [osobní údaj odstraněn] pro účely akce s názvem „soukromé rodinné setkání (oslavná událost)“, která se bude konat dne 12. 9. 2026 od 14:00 do 22:00 hod., za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu Mládežnického střediska Bílá hora (1. hodina 150 Kč, každá další započatá hodina 100 Kč).

R9/92/2026.18/

Žádost o krátkodobý pronájem MSBH - 20.9.2026

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor Mládežnického střediska Bílá hora žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely akce s názvem „oslava narozenin“, která se bude konat dne 20. 9. 2026 od 14:00 do 19:00 hod., za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu Mládežnického střediska Bílá hora (1. hodina 150 Kč, každá další započatá hodina 100 Kč).

R9/92/2026.19/

Žádost o krátkodobý pronájem MSBH - 5.12.2026

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s krátkodobým pronájmem prostor Mládežnického střediska Bílá hora žadateli [osobní údaj odstraněn] pro účely akce s názvem „oslava 40. narozenin“, která se bude konat dne 5. 12. 2026 od 15:00 do 22:00 hod., za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu Mládežnického střediska Bílá hora (1. hodina 150 Kč, každá další započatá hodina 100 Kč).
2. **souhlasí** s povolením výjimky k požívání alkoholu v areálu Mládežnického střediska Bílá hora v době konání této soukromé akce bez možnosti účasti veřejnosti.

R9/92/2026.20/

Žádost o krátkodobý pronájem areálu Bzzzukot, akce Chuť Tanzánie

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým nekomerčním pronájmem areálu Bzzzukot (soc. zázemí a venkovní travnatá nezpevněná plocha) žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely pořádání akce Chuť Tanzánie za předem stanovených podmínek pro udělení výpůjčky a krátkodobého pronájmu v koordinaci s aktivitami stávajících nájemců areálu v termínu 12.09.2026 od 11:00 do 16:00 hodin za schválenou cenu krátkodobého pronájmu areálu Bzzzukot.

R9/92/2026.21/

Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností - odstranění dřeviny

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s uzavřením Dohody o úpravě vzájemných práv a povinností v souvislosti s odstraněním dřeviny a zásahy na sousedních pozemcích. Smlouva tvoří přílohu č. R9-2026-92-OB-2 originálu zápisu;
2. **pověřuje** starostu městské části Brno-Židenice podpisem předmětné dohody.

R9/92/2026.22/

Pronájem bytu č. 2 v domě Otakara Ševčíka 48 - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 2 o velikosti 1+1 v domě Otakara Ševčíka 48 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 4655. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 180,53 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/92/2026.23/

Pronájem bytu č. 3 v domě Porhajmova 18 v Brně - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 3 o velikosti 1+KK v domě Porhajmova 18 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 4405. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 180,53 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/92/2026.24/

Pronájem bytu č. 4 v domě Porhajmova 18 v Brně - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

1. souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 4 o velikosti 1+KK v domě Porhajmova 18 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 4469. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 180,53 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/92/2026.25/

Pronájem bytu č. 5 v domě Porhajmova 18 v Brně - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

1. souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 5 o velikosti 3+KK v domě Porhajmova 18 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3555. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 180,53 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/92/2026.26/

Pronájem bytu č. 6 v domě Porhajmova 18 v Brně - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

1. souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 6 o velikosti 1+KK v domě Porhajmova 18 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 4431. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 180,53 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/92/2026.27/

Pronájem bytu č. 7 v domě Porhajmova 18 v Brně - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

1. souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 7 o velikosti 2+KK v domě Porhajmova 18 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 4637. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 180,53 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/92/2026.28/

Pronájem bytu č. 8 v domě Porhajmova 18 v Brně - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 8 o velikosti 2+KK v domě Porhajmova 18 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3626. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 180,53 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/92/2026.29/

Pronájem bytu č. 9 v domě Porhajmova 18 v Brně - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 9 o velikosti 1+1 v domě Porhajmova 18 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3972. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 180,53 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/92/2026.30/

Pronájem bytu č. 10 v domě Porhajmova 18 v Brně - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 10 o velikosti 2+1 v domě Porhajmova 18 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3639. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 180,53 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/92/2026.31/

Pronájem bytu č. 11 v domě Porhajmova 18 v Brně - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 11 o velikosti 3+KK v domě Porhajmova 18 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 4107. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 180,53 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/92/2026.32/

Pronájem bytu č. 12 v domě Porhajmova 18 v Brně - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 12 o velikosti 1+KK v domě Porhajmova 18 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 4462. Nájemní

smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 180,53 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/92/2026.33/

Pronájem bytu č. 20 v domě Kosmákova 46 v Brně - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

1. souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 20 o velikosti 1+1 v domě Kosmákova 46 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3879. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 180,53 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/92/2026.34/

Prodloužení nájmu bytu č. 3 v domě Kosmákova 46 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 3 o velikosti 2+1 v domě Kosmákova 46 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.10.2026 na dobu určitou – 5 let;
- nájemné bude stanoveno ve výši 140,85 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu.

R9/92/2026.35/

Prodloužení nájmu bytu č. 8 v domě Slívova 1 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 8 o velikosti 2+1 v domě Slívova 1 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.10.2026 na dobu určitou – 5 let;
- nájemné bude stanoveno ve výši 140,85 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu.

R9/92/2026.36/

Prodloužení nájmu bytu č. 11 Meluzínova 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 11 o velikosti 2+1 v domě Meluzínova 4 v Brně s manžely [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.11.2026 na dobu určitou – 2 roky;

- nájemné bude stanoveno ve výši 180,53 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu.

R9/92/2026.37/

Prodloužení nájmu bytu č. 12 v domě Strakatého 7 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 12 o velikosti 1+1 v domě Strakatého 7 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.11.2026 na dobu určitou – 2 roky;
- nájemné bude stanoveno ve výši 180,53 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu.

R9/92/2026.38/

Prodloužení nájmu bytu č. 16 v domě Stará osada 28 v Brně – dostupný byt pro seniory

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na dostupný byt pro seniory č. 16 o velikosti 2+kk v domě Stará osada 28 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.10.2026 na dobu určitou – 1 rok;
- nájemné bude stanoveno ve výši 98,80 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu.

R9/92/2026.39/

Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla fyzické osoby k bytu č. 7 v domě Kuldova 30 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí žádost paní [osobní údaj odstraněn] o udělení souhlasu s umístěním sídla podnikání v bytě č. 7 v domě Kuldova 30 v Brně podnikající fyzické osobě Monice Bernatové;

2. souhlasí s umístěním sídla podnikání v bytě č. 7 v domě Kuldova 30 v Brně fyzické osobě [osobní údaj odstraněn]. Smlouva o podmínkách souhlasu s umístěním sídla podnikající fyzické osoby, tvoří přílohu č. R9-2026-92-OB-1 originálu zápisu;

3. pověřuje starostu jejím podpisem.

R9/92/2026.40/

Pronájem části pozemku za domem Kuldova 11 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s pronájmem části pozemku p. č. 1326, ostatní plocha o výměře 48,50 m² z celkové plochy 563,00 m² v k. ú. Zábrdovice, zahrada za domem Kuldova 11 v Brně paní [osobní údaj odstraněn] na dobu neurčitou. Nájemné bude stanoveno ve výši 10 Kč/m² ročně, Účel nájmu zřízení zahrádky;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedené části pozemku ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem pozemku sloužícího jako zahrada a tvořící funkční jeden celek s bytovými domy.

R9/92/2026.41/

Žádost na zařazení akce J. CH., burza, do povinného programu DD na rok 2026

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané [osobní údaj odstraněn] s názvem „XXI. Brněnská entomologická burza“, která proběhne v termínu 12.09.2026 od 08:00 do 13:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu do povinného programu DD roku 2026.

R9/92/2026.42/

Žádost Orel o bezplatnou výpůjčku SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadateli Orlu Jednota Brno-Židenice v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 06.10.2026 do 30.06.2027, pro lekce Klub maminek, s konáním každé úterý od 09:00 do 11:00 hodin;
2. **ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadateli. Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2026-92-ÚT-3 originálu zápisu;
3. **ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R9/92/2026.43/

Žádost G. S. D. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely indické oslavy svátku Onam s rodinou a dětmi v termínu 12.09.2026, od 12:00 do 19:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/92/2026.44/

Žádost P. B. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely rodinné oslavy 1. narozenin dcery v termínu 30.08.2026, od 13:00 do 19:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku

pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/92/2026.45/

Žádost V. S. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely narozeninové oslavy dítěte v termínu 13.09.2026, od 12:00 do 20:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

Ing. Petr Kunc, v. r.
starosta

Bc, Štěpán Juránek, v. r.
místostarosta

Za správnost: Ing. Veronika Klauda