

Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo na VZ
„Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně-Židenicích“

Číslo smlouvy objednatele: 05240700045/4

Číslo smlouvy zhotovitele:

I. Smluvní strany

Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice
Sídlo:	Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
Adresa pro doručování:	Úřad městské části Brno-Židenice Gajdošova 4392/7, 615 00, Brno
IČ:	44992785
DIČ:	CZ44992785
Bankovní spojení:	Komerční banka Brno-město
Číslo účtu:	2220621/0100
Zastoupený:	Ing. Petr Kuncem, starostou MČ Brno-Židenice

Oprávnění jednat za objednatele:

- a) *ve věcech právních:* Mgr. Marek Ciprian, vedoucí oddělení právní a investiční
tel: +420 548 426 174, e-mail: ciprian@zidenice.brno.cz
- b) *ve věcech technických:* Zuzana Pěničková, referent oddělení právní a investiční
tel: +420 548 426 165, e-mail: pencikova@zidenice.brno.cz

a další objednatelem písemně pověřené osoby.

Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o.
Sídlo:	Staňkova 103/18, 602 00 Brno
IČ:	46964541
DIČ:	CZ46964541
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu:	374002553/0300
Zastoupený:	Bc. Ing. Pavlem Vašíčkem, MBA, jednatelem Ing. Petrem Vašíčkem, jednatelem

Oprávnění jednat za zhotovitele:

- a) *ve věcech právních:* Bc. Ing. Pavel Vašíček, MBA, jednatel
kontakt (telefon a e-mail): tel.: +420 541 211 866, e-mail: vasstav@vasstav.cz
- b) *ve věcech technických:* Ing. Petr Vašíček, jednatel
kontakt (telefon a e-mail): tel.: +420 541 211 866, e-mail: vasstav@vasstav.cz

I. Preambule

Tímto dodatkem se mění smlouva o dílo, č. smlouvy objednatele 05240700045, ze dne 02.05.2024, uveřejněné v registru smluv téhož dne, ve znění dodatku č. 1 ze dne 06.09.2024, uveřejněného v registru smluv téhož dne, ve znění dodatku č. 2 ze dne 17.12.2024, uveřejněného v registru smluv dne 20.12.2024, a ve znění dodatku č. 3 ze dne 31.05.2025, uveřejněného v registru smluv dne 02.06.2025 (dále také „smlouva o dílo“, či „SoD“). Změna smlouvy o dílo spočívá ve změně předmětu plnění v rozsahu a z důvodů popsaných ve změnových listech, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku. Spolu se změnou v rozsahu plnění se ve smlouvě o dílo alikvotně mění také ujednání o ceně díla.

Tyto změny jsou nezbytné pro řádné dokončení díla. Změna závazku ze smlouvy o dílo vychází z možností změn dle § 222 odst. 4 a odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

II. Změna předmětu plnění a ceny díla

1. Tímto dodatkem se mění předmět plnění smlouvy o dílo, a to v rozsahu uvedených v příloze č. 1 tohoto dodatku.
2. V návaznosti na změnu předmětu plnění se tímto dodatkem ruší obsah čl. II., odst. 2. smlouvy o dílo a nahrazuje se následujícím zněním:

2. Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:

- 2.1. platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce, technickými normami EN ČSN, ČSN a zákonem č. 183/2006 sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Stavební zákon“), vč. veškerých relevantních podzákonných předpisů,*
- 2.2. Projektovou dokumentací,*
- 2.3. položkovým rozpočtem stavby, který tvoří přílohu č. 1 Smlouvy (dále jen „Položkový rozpočet stavby“), změnovými listy č. 1-7, které tvoří přílohu č. 1 dodatku č. 1 této smlouvy o dílo, změnovými listy č. 8-16, které tvoří přílohu č. 1 dodatku č. 2 této smlouvy o dílo, změnovými listy č. 17-38, které tvoří přílohu č. 1 dodatku č. 3, a **změnovými listy č. 39-75**, které tvoří přílohu č. 1 dodatku č. 4 této smlouvy o dílo (změnové listy mají přednost před položkovým rozpočtem),*
- 2.4. požadavky Objednatele, Zhotovitel je však povinen Objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou.*

3. V návaznosti na změnu předmětu plnění se tímto dodatkem ruší obsah čl. IV., odst. 1. smlouvy o dílo a nahrazuje se následujícím zněním:

Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši

Celková cena díla bez DPH	72.136.777,61	Kč
DPH 12 %	8.656.413,31	Kč
Celková cena díla s DPH	80.793.190,92	Kč

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní náležitosti uzavřené smlouvy o dílo zůstávají beze změny. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o dílo.
2. Tento dodatek je zpracován ve 2 vyhotoveních, z nichž každé je originálem. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zápisu do registru smluv.
4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno RMČ Brno-Židenice na jejím R9/72/2025.03 zasedání. konaném dne 20.10.2025.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je: *Příloha č. 1 – Změnové listy č. 39-75*

V Brně dne.....

Ing. Petr Kunc Digitálně podepsal
Ing. Petr Kunc
Datum: 2025.10.21
13:56:48 +02'00'

.....
za objednatele:

Ing. Petr Kunc

starosta MČ Brno-Židenice

V Brně dne.....

Bc. Ing. Pavel Vašíček, MBA Digitálně podepsal Bc.
Ing. Pavel Vašíček, MBA
Datum: 2025.10.21
13:26:22 +02'00'

.....
za zhotovitele:

Bc. Ing. Pavel Vašíček, MBA

jednatel

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích		
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno		
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno		
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno		
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno		
Popis změny:			
Úpravy plastových výplní otvorů.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	179 462,94 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-396 846,69 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-217 383,75 Kč	
	Výše DPH sazba:	12%	-26 086,05 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	-243 469,80 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc
přílohy	Rozpočet		

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích		
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno		
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno		
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno		
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno		
Popis změny:			
Změna projektu sanace vlhkosti objektu			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	188 199,53 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-614 207,74 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-426 008,21 Kč	
	Výše DPH sazba:	12%	-51 120,99 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	-477 129,20 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc
přílohy	Rozpočet		

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích		
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno		
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno		
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno		
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno		
Popis změny:			
Změny projektu garáže. Změna využití nebytových prostor na ordinaci a kancelářské prostory "klubovny".			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	2 283 441,61 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-1 961 060,25 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	322 381,36 Kč	
	Výše DPH sazba:	12%	38 685,76 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	361 067,12 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc
přílohy	Rozpočet		

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích		
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno		
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno		
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno		
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno		
Popis změny:			
Změna projektu - využití nebytových prostor na kadeřnictví.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	941 248,18 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-638 739,92 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	302 508,26 Kč	
	Výše DPH sazba:	12%	36 300,99 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	338 809,25 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc
přílohy	Rozpočet		

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích		
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno		
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno		
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno		
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno		
Popis změny:			
Úprava sousedního štítu na objektu Porhajmova 16.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	28 990,86 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	28 990,86 Kč	
	Výše DPH sazba:	12%	3 478,90 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	32 469,76 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc
přílohy	Rozpočet		

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích		
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno		
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno		
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno		
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno		
Popis změny:			
Provedení SDK protipožárního obkladu schodišťových ramen.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	96 288,37 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-34 342,16 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	61 946,21 Kč	
	Výše DPH sazba:	12%	7 433,55 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	69 379,76 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc
přílohy	Rozpočet		

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích			
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno			
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno			
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Úravy kontaktního zateplovacího systému ETICS.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	153 935,88 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	153 935,88 Kč		
	Výše DPH sazba:	12%	18 472,31 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	172 408,19 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček	
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín	
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka	
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc	
přílohy	Rozpočet			

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích			
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno			
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno			
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Doplnění rozvaděče UPS.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	44 925,12 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	44 925,12 Kč		
	Výše DPH sazba:	12%	5 391,01 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	50 316,13 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček	
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín	
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka	
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc	
přílohy	Rozpočet			

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích			
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno			
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno			
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Dodávka a montáž nezámrzného ventilu na terase.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	14 473,25 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	14 473,25 Kč		
	Výše DPH sazba:	12%	1 736,79 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	16 210,04 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček	
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín	
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka	
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc	
přílohy	Rozpočet			

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích			
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno			
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno			
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Doplnění topných těles v nebytovém prostoru "kluboven" v 1.PP.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	32 439,44 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	32 439,44 Kč		
	Výše DPH sazba:	12%	3 892,73 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	36 332,17 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček	
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín	
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka	
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc	
přílohy	Rozpočet			

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích			
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno			
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno			
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Doplnění topných těles v nebytovém prostoru kadeřnictví.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	6 765,80 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	6 765,80 Kč		
	Výše DPH sazba:	12%	811,90 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	7 577,70 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček	
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín	
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka	
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc	
přílohy	Rozpočet			

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích			
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno			
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno			
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Kouřová zkouška těsnosti střešního pláště z mPVC.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	35 037,00 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	35 037,00 Kč		
	Výše DPH sazba:	12%	4 204,44 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	39 241,44 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček	
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín	
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka	
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc	
přílohy	Rozpočet			

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích			
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno			
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno			
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Provedení nové přípojky vody.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	144 018,38 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	144 018,38 Kč		
	Výše DPH sazba:	12%	17 282,21 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	161 300,59 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček	
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín	
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka	
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc	
přílohy	Rozpočet			

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích		
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno		
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno		
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno		
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno		
Popis změny:			
Úprava kanalizační přípojky.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	89 155,00 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-155 087,00 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-65 932,00 Kč	
	Výše DPH sazba:	12%	-7 911,84 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	-73 843,84 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc
přílohy	Rozpočet		

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích			
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno			
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno			
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Doplnění panikového kování na únikových cestách.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	34 000,00 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	34 000,00 Kč		
	Výše DPH sazba:	12%	4 080,00 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	38 080,00 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček	
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín	
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka	
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc	
přílohy	Rozpočet			

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích		
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno		
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno		
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno		
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno		
Popis změny:			
Doplnění projektu skutečného provedení o rozšířenou verzi 3D scanu s možností 2D výstupu.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	83 800,00 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	83 800,00 Kč	
	Výše DPH sazba:	12%	10 056,00 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	93 856,00 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc
přílohy	Rozpočet		

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích			
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno			
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno			
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Změna povrchové úpravy zábradlí interiérových schodišť na komaxit.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	48 720,38 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	48 720,38 Kč		
	Výše DPH sazba:	12%	5 846,45 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	54 566,83 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček	
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín	
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka	
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc	
přílohy	Rozpočet			

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích			
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno			
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno			
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Úprava stávajícího interiérového schodiště.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	12 560,61 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	12 560,61 Kč		
	Výše DPH sazba:	12%	1 507,27 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	14 067,88 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček	
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín	
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka	
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc	
přílohy	Rozpočet			

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích			
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno			
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno			
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Dispoziční úpravy koupelen a kuchyňských linek.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	221 671,90 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	221 671,90 Kč		
	Výše DPH sazba:	12%	26 600,63 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	248 272,53 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček	
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín	
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka	
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc	
přílohy	Rozpočet			

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích			
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno			
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno			
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Doplnění MaR pro fotovoltaickou elektrárnu.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	292 307,40 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	292 307,40 Kč		
	Výše DPH sazba:	12%	35 076,89 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	327 384,29 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček	
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín	
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka	
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc	
přílohy	Rozpočet			

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích		
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno		
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno		
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno		
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno		
Popis změny:			
Úpravy elektroinstalace.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	146 236,10 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-200 049,50 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-53 813,40 Kč	
	Výše DPH sazba:	12%	-6 457,61 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	-60 271,01 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc
přílohy	Rozpočet		

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích			
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno			
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno			
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Dodávka a montáž SDK protipožární předstěny na podestách.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	27 699,00 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	27 699,00 Kč		
	Výše DPH sazba:	12%	3 323,88 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	31 022,88 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček	
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín	
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka	
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc	
přílohy	Rozpočet			

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích			
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno			
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno			
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Úprava vstupu do sklepa.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	69 354,70 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	69 354,70 Kč		
	Výše DPH sazba:	12%	8 322,56 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	77 677,26 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček	
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín	
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka	
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc	
přílohy	Rozpočet			

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích			
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno			
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno			
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Přesun VZT jednotky v 1.PP.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	30 879,40 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	30 879,40 Kč		
	Výše DPH sazba:	12%	3 705,53 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	34 584,93 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček	
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín	
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka	
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc	
přílohy	Rozpočet			

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích		
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno		
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno		
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno		
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno		
Popis změny:			
Keramický obklad fasády.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	149 069,38 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-11 286,00 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	137 783,38 Kč	
	Výše DPH sazba:	12%	16 534,01 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	154 317,39 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc
přílohy	Rozpočet		

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích			
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno			
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno			
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Změna požárně bezpečnostního řešení.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	55 000,00 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	55 000,00 Kč		
	Výše DPH sazba:	12%	6 600,00 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	61 600,00 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček	
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín	
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka	
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc	
přílohy	Rozpočet			

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích			
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno			
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno			
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Likvidace stavebního odpadu nad rámec rozpočtu.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	201 164,21 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	201 164,21 Kč		
	Výše DPH sazba:	12%	24 139,71 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	225 303,92 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček	
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín	
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka	
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc	
přílohy	Rozpočet			

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích		
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno		
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno		
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno		
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno		
Popis změny:			
Tepelná izolace stropu garáže.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	93 133,41 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-66 040,17 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	27 093,24 Kč	
	Výše DPH sazba:	12%	3 251,19 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	30 344,43 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc
přílohy	Rozpočet		

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích			
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno			
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno			
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Doplnění keramických obkladů v nebytovém prostoru ordinace.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	21 623,80 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	21 623,80 Kč		
	Výše DPH sazba:	12%	2 594,86 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	24 218,66 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček	
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín	
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka	
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc	
přílohy	Rozpočet			

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích		
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno		
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno		
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno		
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno		
Popis změny:			
Omítky v garáži.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		-76 670,66 Kč
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Zhotovitel
	náklady na změnu v Kč bez DPH		-76 670,66 Kč
	Výše DPH	sazba: 12%	-9 200,48 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		-85 871,14 Kč
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc
přílohy	Rozpočet		

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích		
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno		
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno		
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno		
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno		
Popis změny:			
Pažení			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	94 910,22 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-229 310,36 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-134 400,14 Kč	
	Výše DPH sazba:	12%	-16 128,02 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	-150 528,16 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc
přílohy	Rozpočet		

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích		
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno		
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno		
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno		
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno		
Popis změny:			
Čistící zóny.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	34 098,62 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-79 554,70 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-45 456,08 Kč	
	Výše DPH sazba:	12%	-5 454,73 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	-50 910,81 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc
přílohy	Rozpočet		

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích			
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno			
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno			
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Úpravy bytu pro imobilní - dodávka montáž doplňků - madel, doplnění sklepní kóje.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	28 869,20 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	28 869,20 Kč		
	Výše DPH sazba:	12%	3 464,30 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	32 333,50 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček	
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín	
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka	
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc	
přílohy	Rozpočet			

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích			
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno			
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno			
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Dodávka a montáž fasádních cedulek - číslo popisné, číslo orientační, název ulice.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	9 450,00 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	9 450,00 Kč		
	Výše DPH sazba:	12%	1 134,00 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	10 584,00 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček	
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín	
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka	
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc	
přílohy	Rozpočet			

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích			
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno			
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno			
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Dodávka a montáž generálního klíče.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	48 666,00 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	48 666,00 Kč		
	Výše DPH sazba:	12%	5 839,92 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	54 505,92 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček	
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín	
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka	
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc	
přílohy	Rozpočet			

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích			
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno			
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno			
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Dodávka a montáž doplňujících klempířských prvků - lišta kolem terasy, plechové ochranné prvky na ETICS v popelárně.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	41 161,54 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	41 161,54 Kč		
	Výše DPH sazba:	12%	4 939,38 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	46 100,92 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček	
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín	
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka	
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc	
přílohy	Rozpočet			

Předmět díla:	Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně - Židenicích			
Objekt:	Bytový dům Porhajmova 922/18, Brno-Židenice			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno			
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
TDI:	RAVLING s.r.o., Kainarova 2721/89, 616 00 Brno			
Projektant:	JTProjekt Com s.r.o., Gorazdova 6, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Doplnění zámkové dlažby na chodníku.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	54 945,00 Kč		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	54 945,00 Kč		
	Výše DPH sazba:	12%	6 593,40 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	61 538,40 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05240700045, Dodatek č. 4		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	01.09.2025	Ing. Petr Vašíček	
	TDI:	01.09.2025	Ing. Radek Vlašín	
	Projektant:	01.09.2025	Ing. Jiří Topinka	
	Objednatel (statutární zástupce):	01.09.2025	Ing. Petr Kunc	
přílohy	Rozpočet			